

ZÁPIS

**z jednání Zastupitelstva obce Cheznovice,
podle § 92 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
ve znění pozdějších předpisů, konaného dne 10. června 2025
od 18.00 hodin v přístavbě Lidového domu v Cheznovicích**

Přítomni: Josef Kolář, Lenka Taušová, Josef Huml,
Jana Karlíčková, Jana Urxová, Petr Urx
Omluven: Milan Huml

ad 1. Jednání Zasedání zastupitelstva obce Cheznovice zahájil starosta Josef Kolář, přivítal přítomné.

Poté předal řízení jednání místostarostovi, panu Josefu Humlovi.
Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Cheznovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 2. 6. 2025 do 10. 6. 2025 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 6 členů (z celkového počtu 7 všech členů ZO) - zastupitelstvo obce je usnášení schopné.
Upozornil přítomné, že společně s písemným zápisem z jednání bude pořízen i zvukový záznam.
Zvukový záznam bude zachycovat průběh celého jednání zastupitelstva.

Ověřovateli zápisu navrhl Janu Urxovou a Petra Urxe, zapisovatelem Lenku Taušovou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice určuje ověřovateli zápisu Janu Urxovou a Petra Urxe, zapisovatelem L. Taušovou

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 183 bylo schváleno.

ad 2. Kontrola usnesení:

Usnesení č. 177 – Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 o poskytnutí podpory z SFŽP a dává mandát starostovi k podpisu - splněno

Usnesení č. 178 - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace na dopravní obslužnost a dává mandát starostovi k podpisu – splněno

Usnesení č. 179 - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o mapování a aktualizaci dat technické a dopravní infrastruktury a dává mandát starostovi k podpisu – úkol trvá

Usnesení č. 180 - Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na p.č. 1435/4 v k.ú. Cheznovice a dává mandát starostovi k podpisu – splněno

Usnesení č. 181 - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o užívání pozemku č.k. 1273/1 a dává mandát starostovi k podpisu - splněno

Usnesení č. 182 - Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace ve výši 500 tis. Kč z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2025 na akci Cheznovice – oprava chodníků – II. etapa a dává mandát starostovi k podpisu smlouvy – úkol trvá

Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek

ad 3. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání

- požádal o zařazení bodu 9a. – oprava stropu v sále LD a 9b. – Poskytnutí dotace z PK – nákup přenosné motorové stříkačky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje upravený program jednání

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého jednání
3. Schválení programu
4. Hospodaření obce
5. Závěrečný účet a účetní závěrka
6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
7. Nápravná opatření - audit
8. Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření ÚSC
9. Výběrové řízení FVE ČOV
- 9a. Oprava stropu v sále LD
- 9b. Poskytnutí dotace z PK – nákup přenosné motorové stříkačky
10. Záměr odprodat p.č. 42/3 – 94 m²
11. Zápis KV a FV
12. Diskuse
13. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 184 bylo schváleno.

ad 4. Výsledky hospodaření za I. – V. měsíc 2025

- dle přílohy zápisu
- nikdo neměl připomínek

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Výsledky hospodaření obce za I. – V. měsíc 2025

Příjmy: 9.000,44 tis. Kč

Výdaje: 7.827,47 tis. Kč

Stav finančních prostředků obce k 31. 5. 2025

Základní běžný účet 15.980.651,50 Kč

ČNB 3.740.965,27 Kč

ČSOB 1.196.040,19 Kč

Pokladna 85.509,00 Kč

Celkem finančních prostředků obce: 21. 003. 165, 96 Kč

Úvěrový účet: - 36. 762. 478,84 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 185 bylo schváleno.

ad 5. Závěrečný účet a účetní závěrka

- návrh závěrečného účtu na úřední desce OÚ od 22.5. 2025
- kontrola FV – FV neshledal nedostatky
- schválená účetní závěrka obce spolu se závěrkou PO ZŠaMŠ Cheznovice
- všichni zastupitelé seznámeni, bez připomínek

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet za rok 2024 a Účetní závěrku obce

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 186 bylo schváleno.

ad 6. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

- za období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024
- auditor Ing. David Vičar
- dílčí přezkoumání hospodaření proběhlo ve dnech od 10. 9. 2024 do 16. 9. 2024, závěrečné přezkoumání proběhlo v období od 27. 2. 2025 do 6. 5. 2025
- vyjádření ohledně chyb a nedostatků – zjistili jsme méně závažné chyby a nedostatky – nesprávné použití účtů

- chyby a nedostatky, uvedené pod písmenem c) § 10 zákona č. 420/2004 Sb., obec nezveřejnila záměr darovat pozemek (část chodníku – PK) a nezveřejnila na profilu zadavatele uzavřenou smlouvu na podlimitní veřejnou zakázku – oprava chodníků

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC obec Cheznovice za období 1.1. 2024 do 31.12. 2024

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 187 bylo schváleno.

ad 7. Nápravná opatření – audit

- nápravná opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce Cheznovice za rok 2024
- opatření: chyby jsou v uzavřeném roce 2024, proto nelze zpětně opravit
ze zjištěných chyb jsme se poučili a příští roky se už nebudou opakovat
smlouva na podlimitní zakázku je dodatečně zveřejněna na profilu zadavatele

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nápravná opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 188 bylo schváleno.

ad 8. Smlouva o vykonání přezkoumání hospodaření ÚSC

- auditor Ing. David Vičar
se sídlem K Remízku 33a, 301 00 Plzeň
- předmětem smlouvy je vykonání přezkoumání hospodaření obce a vydání zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025
- smluvní cena – 31. 500,- Kč bez DPH + vedlejší náklady

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření ÚSC a dává mandát starostovi k podpisu

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 189 bylo schváleno.

ad 9. Výběrové řízení FVE ČOV

- žádost o dotaci zpracoval dle podmínek SFŽP ČR FLEXI PROJEKT s.r.o., Plzákova 1138/12, 197 00 PRAHA 19, IČO 02036673
 - výše způsobilých výdajů dle projektu činí 1352920,- Kč
 - výše dotace činí 67,53% , což je 913606,67 Kč dle způsobilých výdajů
 - oslovení dodavatelé: SCHLIEGER Holding s.r.o. IČO 09657053
PROFIFOTOENERGY s.r.o. IČO 19410247
Schlieger, s.r.o. IČO 28787803
ILIOS realizace s.r.o. IČO 10679260
- v 1. kole se nikdo nepřihlásil, tak byly firmy znovu obeslány k podání nabídek
- v 2. kole doručeny 2 nabídky:
 1. ILIOS s.r.o. – nabídková cena 1. 042. 982,- Kč
 2. Greenwatt Solution s.r.o. – nabídková cena 555. 327,- Kč

Rozhodnutí a oznámení o výběru dodavatele _ vybraný dodavatel:

Obchodní firma: Greenwatt Solution s.r.o.

Sídlo: Štefánikova 1/65, Smíchov, 150 00 Praha 5

IČO 09002146

Celková nabídková cena 555 327,- Kč bez DPH

- firmě Greenwatt Solution s.r.o. byla zaslána žádost o zdůvodnění mimořádné nízké ceny
- firma potvrdila plnění veřejné zakázky za nabídkovou cenu 555 327,- Kč bez DPH
- navíc byly poptány další firmy pro zjištění obvyklé ceny – ceny se pohybovaly cca o 100 – 200 tisíc Kč více

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje firmu Greenwatt Solution s.r.o Sídlo: Štefánikova 1/65, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 09002146 jako zhotovitel zakázky FVE 23,65 kWp – čistička odpadních vod Cheznovice za celkovou nabídkovou cenu 555 327,- Kč bez DPH a dává mandát starostovi obce k podpisu Smlouvy o dílo

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1- Urxová

Usnesení č. 190 bylo schváleno.

ad 9a. Oprava stropu v sále LD

- plocha stropu – 236 m²
- 3 cenové nabídky: Jiří Kubricht, Radotínská 30 , Neumětely
Cenová nabídka: 226 050,- Kč
Zdeněk Ječný, Osek 321
Cenová nabídka: 275 476,- Kč
Marek Drábek , Praskolesy 291
Cenová nabídka: 209 293,- Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje firmu Marek Drábek – kompletní sádrokartonářské práce, Praskolesy 291, 267 54, IČO 61686280 – zhotovitel opravy stropu v sále LD za cenu dle nabídky 209. 293,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 191 bylo schváleno.

ad 9b. Poskytnutí dotace z PK – nákup přenosné motorové stříkačky

- 2025 Příspěvek na nákup nové přenosné motorové stříkačky TOHATSU VE 1500
- Cena 349990,- Kč
- Dotace z rozpočtu PK - 200 tis. Kč schváleno Radou Plzeňského kraje usnesením č. 828/25 ze dne 26. 5. 2025

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje, kterou schválila na svém zasedání dne 26. 5. 2025, usnesení 828/25 poskytnutí účelové finanční dotace z dotačního titulu „2024 Příspěvek na nákup nové přenosné motorové stříkačky“ ve výši 200000,- Kč a dává mandát starostovi obce k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 192 bylo schváleno.

ad 10. Záměr odprodat p.č. 42/3 – 94 m²

- pozemek p.č. 42/3 v k.ú. Cheznovice
- výměra 94 m²
- žádost na odprodej již léta oploceného pozemku pana P. Humla čp. 41

zastupitelé nemají připomínek a se záměrem souhlasí

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Záměr odprodat pozemek p.č. 42/3 v k.ú. Cheznovice o výměře 94 m²

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 193 bylo schváleno.

ad 11. Zpráva FV a KV

- Zpráva FV:
 - termín konání 15. 4. 2025, budova OÚ Cheznovice
 - kontrola pokladny, pokladního deníku a dokladů
 - kontrola splácení úvěru
 - kontrola hospodaření fotbalového klubu FC Cheznovice 96 za rok 2024závěr: FV neshledal při kontrole nedostatky
 - termín konání 21. 5. 2025, budova OÚ Cheznovice
 - kontrola závěrečného účtu obce za rok 2024závěr: FV neshledal při kontrole nedostatky
- Zpráva KV:
 - termín konání 15. 4. 2025, budova OÚ Cheznovice
 - evidence, zápis z jednání ZO
 - plnění usnesení ZO leden až březen
 - termín konání 15. 4. 2025 ubytovna LD v Cheznovicích
 - zkontrolovány společné prostory - zde nebyly zjištěné žádné závady
 - zkontrolován byt za přítomnosti nájemce – zjištěná plíseň na stropě, okolo kuchyňské linky a v horních skříňkách

Zastupitelé neměli připomínek a vzali zprávy na vědomí

ad 12. Diskuse

vše je zaznamenáno na nahrávacím zařízení

ad 13. Starosta Josef Kolář jednání zastupitelstva obce ukončil v 18.40 hodin.

Zapsala: Lenka Taušová

OBEC CHEZNOVICE
se sídlem
338 06 Cheznovice 16
IČ 00258750
DIČ: CZ00258750



Josef Kolář – starosta



Josef Huml – místostarosta

Ověřovatelé:

 