

ZÁPIS

**z jednání Zastupitelstva obce Cheznovice,
podle § 92 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
ve znění pozdějších předpisů, konaného dne 9. září 2025
od 18.00 hodin v přístavbě Lidového domu v Cheznovicích**

Přítomni: Josef Kolář, Lenka Taušová, Josef Huml,
Jana Karlíčková, Petr Urx

Omluveni: Milan Huml, Jana Urxová

ad 1. Jednání Zasedání zastupitelstva obce Cheznovice zahájil starosta Josef Kolář, přivítal přítomné.

Poté předal řízení jednání místostarostovi, panu Josefu Humlovi.
Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Cheznovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1. 9. 2025 do 9. 9. 2025 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 5 členů (z celkového počtu 7 všech členů ZO) - zastupitelstvo obce je usnášení schopné.
Upozornil přítomné, že společně s písemným zápisem z jednání bude pořízen i zvukový záznam.
Zvukový záznam bude zachycovat průběh celého jednání zastupitelstva.

Ověřovateli zápisu navrhl Petra Urxe a Janu Karlíčkovou, zapisovatelem Lenku Taušovou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice určuje ověřovateli zápisu Petra Urxe a Janu Karlíčkovou, zapisovatelem Lenku Taušovou

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 194 bylo schváleno.

ad 2. Kontrola usnesení:

Usnesení č. 179 – Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o mapování a aktualizaci dat technické a dopravní infrastruktury a dává mandát starostovi k podpisu – **úkol trvá**

Usnesení č. 182 – Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace ve výši 500 tis. Kč z Programu stabilizace a obnovy venkova Plzeňského kraje 2025 na akci Cheznovice – oprava chodníků – II. etapa a dává mandát starostovi k podpisu smlouvy – **splněno**

Usnesení č. 189 – Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření ÚSC a dává mandát starostovi k podpisu - **splněno**

Usnesení č. 190 - Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo s Greenwatt Solution s.r.o Sídlo: Štefánikova 1/65, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO 09002146 jako zhotovitel zakázky FVE 23,65 kWp – čistička odpadních vod Cheznovice a dává mandát starostovi k podpisu – **splněno**

Usnesení č. 192 - Zastupitelstvo obce schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje, kterou schválila na svém zasedání dne 26. 5. 2025, usnesení 828/25 poskytnutí účelové finanční dotace z dotačního titulu „2024 Příspěvek na nákup nové přenosné motorové stříkačky“ ve výši 200000,- Kč a dává mandát starostovi obce k podpisu smlouvy - **splněno**

Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek

ad 3. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého jednání
3. Schválení programu
4. Hospodaření obce
5. Rozpočtové opatření
6. Kupní smlouva na p.č. 42/3 v k.ú. Cheznovice
7. Výběrové řízení – cesta ke hřbitovu
8. Žádost o přidělení bytu
9. Záměr odprodat část pozemku p.č. 1438/1 v k.ú. Cheznovice
10. Souhlas zřizovatele školy se zapojením do MAP V.
11. Zápis KV a FV
12. Diskuse
13. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 195 bylo schváleno.

ad 4. Výsledky hospodaření za I. – VIII. měsíc 2025

- dle přílohy zápisu
- nikdo neměl připomínek

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Výsledky hospodaření obce za I. – VIII. měsíc 2025

Příjmy: 17.665,98 tis. Kč

Výdaje: 11.970,08 tis. Kč

Stav finančních prostředků obce k 31. 8. 2025

Základní běžný účet 20.023.777,65 Kč

ČNB 4.386.470,47 Kč

ČSOB 599.719,00 Kč

Pokladna 81.068,00 Kč

Celkem finančních prostředků obce: 25. 509. 103,12 Kč

Úvěrový účet: - 36. 331. 859,00 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 196 bylo schváleno.

ad 5. Rozpočtové opatření

- rozpočtové opatření č. 1 ze dne 16. 6. 2025
- vrátka fin. prostředků ZŠaMŠ – průtoková dotace
- financování opravy sálu v LD
- navýšení fin. prostředků na el. ČOV
- přesun fin. prostředků mezi položkami

- rozpočtové opatření č. 2 ze dne 31. 7. 2025
- průtoková dotace ZŠaMŠ
- přijetí dotace na chodníky, volby a stříkačku pro hasiče
- přesun fin. prostředků mezi položkami

- všichni zastupitelé seznámeni, bez připomínek

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 1 a č. 2

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 197 bylo schváleno.

ad 6. Kupní smlouva na p.č. 42/3 v k.ú. Cheznovice

- záměr obce prodat daný pozemek schválen ZO a zveřejněn na úřední desce OÚ od 11. 6. 2025
- kupující Petr Huml, Cheznovice 41 – pozemek p.č. 42/3 v k.ú. Cheznovice o výměře 94 m2 za cenu 9.400,- Kč
- finanční náklady za zápis do katastru nemovitostí hradí kupující

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu s Petrem Humlem na p.č. 42/3 v k.ú. Cheznovice, výměra 94 m2 za cenu 9.400,- Kč a dává mandát starostovi k podpisu smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 198 bylo schváleno.

ad 7. Výběrové řízení - cesta ke hřbitovu

- osloveny 3 firmy o zpracování nabídky na opravu místní komunikace – cesta ke hřbitovu

1. Silnice Kubát s.r.o., IČO 21694052

Kovanice 227, 288 02 Nymburk

Celková cena: 812.000,- Kč bez DPH

2. BAGGER BS s.r.o, IČO 05527601

Sazovická 454/13, 155 02 Praha

Celková cena: 434.778,05 Kč bez DPH

3. SWIETELSKY stavební s.r.o., IČO 48035599

Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

Celková cena: 500.525,52 Kč bez DPH

Zastupitelé doporučují jako zhotovitele, na základě nejnižší cenové nabídky, firmu: BAGGER BS s.r.o, Sazovická 454/13, 155 02 Praha, IČO 05527601 za celkovou nabídkovou cenu 434.778,05 Kč bez DPH

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje jako zhotovitele na opravu místní komunikace – cesta ke hřbitovu, firmu BAGGER BS s.r.o, Sazovická 454/13, 155 02 Praha, IČO 05527601 za celkovou cenu díla 434.778,05 Kč bez DPH a dává mandát starostovi k podpisu smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 199 bylo schváleno.

ad 8. Žádost o přidělení pečovatelského bytu

- nájemce bytu zemřel
- dne 30. 7. 2025 zveřejněna Výzva na pronájem bytu č. 1 v čp. 75 a Pravidla pro výběr nájemců v domě s pečovatelskou službou
- doručena jedna žádost o přidělení bytu
- žadatel: Vlasta Horáková s trvalým bydlištěm ČSA 390, 338 08 Zbiroh
- zastupitelé nemají připomínky

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nájemce bytu č. 1 v čp. 75 – paní Vlastu Horákovou a dává mandát starostovi k podpisu nájemní smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 200 bylo schváleno.

ad 9. Záměr odprodat část pozemku p.č. 1438/1 v k.ú. Cheznovice

- žádost na odprodej pana P. Moulise čp. 40
- část pozemku p.č. 1438/1 v k.ú. Cheznovice, výměra 11 m²
- součást dvorku, žádost o odprodej z důvodu srovnání pozemkové hranice
- zastupitelé nemají připomínek a se záměrem souhlasí

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Záměr odprodat část pozemku p.č. 1438/1 v k.ú. Cheznovice o výměře 11 m²

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 201 bylo schváleno.

ad 10. Souhlas zřizovatele školy se zapojením do MAP V.

- další etapa projektu Místní akční plán rozvoje vzdělávání ORP Rokycany V. v období od 1/2026 do 12/2027
- finanční podíl pro zřizovatele škol – Obec Cheznovice činí 15. 388,- Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Souhlas zřizovatele školy se zapojením příspěvkové organizace ZŠaMŠ Cheznovice do realizace projektu MAP V. a dává mandát starostovi k podpisu

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 202 bylo schváleno.

ad 11. Zpráva FV a KV

- Zpráva FV:
 - termín konání 21.7.2025, budova OÚ Cheznovice
 - kontrola pokladny, pokladního deníku a dokladů
 - kontrola splácení úvěru
 - kontrola hospodaření FC Cheznovice 96
 - FV neshledal nedostatky
- Zpráva KV:
 - termín konání 21.7.2025, budova OÚ Cheznovice
 - evidence, zápis z jednání ZO
 - plnění usnesení ZO
 - stav nedostatků z kontrol obce z 17.4.2024 – z části odstraněno, na zbytku se bude dále pracovat
 - přípojky kanalizace, smlouvy
 - termín konání 21.7.2025 ubytovna LD v Cheznovicích
 - zkontrolovány společné prostory - zde nebyly zjištěné žádné závady
 - zjištěn nefunkční větrák koupelně bytu
 - po domluvě s nájemci byla provedena kontrola některých pokojů

Zastupitelé neměli připomínek a vzali zprávy na vědomí

ad 12. Diskuse

vše je zaznamenáno na nahrávacím zařízení

ad 13. Starosta Josef Kolář jednání zastupitelstva obce ukončil v 18.35 hodin.

Zapsala: Lenka Taušová

OBEC CHEZNOVICE
se sídlem
338 06 Cheznovice 16
IČ 00258750
DIČ: CZ00258750



Josef Kolář – starosta



Josef Huml – místostarosta

Ověřovatelé:



