

ZÁPIS

**z jednání Zastupitelstva obce Cheznovice,
podle § 92 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
ve znění pozdějších předpisů, konaného dne 21. února 2012
od 18.00 hodin v přístavbě Lidového domu v Cheznovicích**

.....

Přítomni: Ing. J. Sevald , I. Blahovcová,B. Šlapáková, J. Huml,
Ing. P. Savincová, M. Huml, L. Marek, V. Huml
P. Jedlička

- ad 1. Jednání zasedání Zastupitelstva obce Cheznovice zahájil starosta obce
Ing. Jan Sevald - předsedající schůze v 18.00 hodin a předal řízení jednání
zastupitelstva místostarostce Ivaně Blahovcové.**

Ta konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle
§ 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Cheznovice
zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 2. 2012
do 21. 2. 2012 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z presenční listiny přítomných členů zastupitelstva
(příloha 1) konstatovala, že přítomno je 9 členů zastupitelstva (z celkového počtu
9 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné
(§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Ověřovateli zápisu navrhla Josefa Humla a Vlastimila Humla,
zapisovatelem Janu Taušovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice určuje ověřovateli zápisu J. Humla a Vl. Humla,
zapisovatelem Janu Taušovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 118 bylo schváleno.

- ad 2. Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu jednání v souladu
s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou
na úřední desce.
Požádala o rozšíření programu o bod 18a. – Schválení mandátu starostovi obce
k jednání ohledně převodu majetku FC Cheznovice 96 a o bod 18b. – Schválení
mandátu starostovi obce k jednání ohledně výkupu pozemků**

Nikdo další ze zastupitelstva neměl žádný návrh.

Předsedající dala hlasovat o rozšířeném návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující rozšířený program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění usnesení z minulého jednání
4. JH projekt – smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ Štochl
5. JH projekt – smlouva o smlouvě budoucí - zřízení věcného břemene – ČEZ Franta
6. Smlouva o pronájmu “Sběrny surovin na výkup železa a barevných kovů“
7. Zpráva kontrolního výboru ze dne 10.11.2011
8. Zpráva finančního výboru ze dne 25.10. 2011, 9. 1. 2012
9. Inventury k 31.12.2011
10. Kontrola čerpání dotace
11. Ceník služeb pro občany, ceník - ubytovna LD
12. Odkoupení obecního pozemku par. č. 1411/19 – 35 m2 + kupní smlouva Hana a František Srbkovi
13. Dodatek smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji
14. Odpisový plán, směrnice pro odpisy
15. Zákon č. 472/2011 Sb., novela školského zákona
16. Rozpočtové opatření 7 a 8
17. Výsledky hospodaření za rok 2011
18. Schválení zadání územního plánu obce Cheznovice
- 18a. Schválení mandátu starostovi obce k jednání ohledně převodu majetku FC Cheznovice 96
- 18b. Schválení mandátu starostovi obce k jednání ohledně výkupu pozemků
19. Diskuse
20. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 119 bylo schváleno.

ad 3. Usnesení z minulého jednání neukládalo žádné úkoly .
Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek.

ad 4. JH projekt – Smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ Štöchl
na p.č. 1428/136, 137 je přivedena elektrická energie přes obecní pozemek.
Smlouva č. IV – 12-0004480/4 – finanční náhrada 1200,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene
č. IV – 12-0004480/4

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 120 bylo schváleno.

ad 5. JH projekt – Smlouva o smlouvě budoucí - zřízení věcného břemene – ČEZ
Franta na p.č. 131/2 – kabel NN
Smlouva č. IV – 12-0007270/1 – finanční náhrada 1000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí -zřízení věcného
břemene č. IV – 12-0007270/1

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 121 bylo schváleno.

ad 6. Smlouva o pronájmu „Sběrny surovin na výkup železa a barevných kovů“
nájemce: Markéta Kohoutová, bytem 337 01 Sirá 51, provozovna Sládkova 595,
338 08 Zbiroh
- nájem na dobu neurčitou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o pronájmu „Sběrny surovin na výkup
železa a barevných kovů“ – nájemce Markéta Kohoutová, bytem 337 01 Sirá 51,
provozovna Sládkova 595, 338 08 Zbiroh
- nájem na dobu neurčitou

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 122 bylo schváleno.

ad 7. Zpráva kontrolního výboru

- předseda kontrolního výboru M. Huml seznámil s kontrolou ze dne 10. 11. 2011 (viz.přílohou zápisu)
- zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek

ad 8. Zpráva finančního výboru

- předseda finančního výboru L. Marek seznámil s kontrolou ze dne 25. 10. 2011 a 9. 1. 2012(viz.přílohou zápisu)
- zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek

ad 9. Inventury k 31. 12. 2011

- předseda inventarizační komise M. Huml podal zprávu
- viz. příloha zápisu
- zastupitelé vzali na vědomí

ad 10. Kontrola čerpání dotace

- Finanční úřad Rokycany provedl kontrolu čerpání dotací dne 18. 1. 2012
- dotace: rok 2009 – Volby do Evropského parlamentu
- dotace: rok 2010 – Volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR
– Volby do Senátu České republiky a do zastupitelstev obcí

Kontrolou nebylo zjištěno porušení rozpočtové kázně – účel dotace byl splněn.

- zastupitelé vzali na vědomí

ad 11. Ceník služeb pro občany, ceník – ubytovna LD

- viz přílohou zápisu
- nikdo ze zastupitelů neměl připomínky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Ceník služeb pro občany, Ceník – ubytovna LD
letní sezona: duben – září a zimní sezona: říjen – březen dle přílohy zápisu

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 123 bylo schváleno.

ad 12. Odkoupení obecního pozemku p.č. 1411/19 – 35 m²

Kupní smlouva – Hana a František Srbkovi, trvale bytem Lipová 863/19,
434 01 Most.

cena za 1 m² – 110,-Kč- celková cena 3850,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu – prodej obecního pozemku p.č. 1411/19 – 35 m2 za cenu 3850,- Kč manželům Haně a Františku Srbkovi, trvale bytem Lipová 863/19, 434 01 Most- pozemek u nemovitosti Cheznovice čp. 127.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1

Ing. Savincová

Usnesení č. 124 bylo schváleno.

- ad 13. Dodatek smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na dopravní obslužnost na rok 2012 ve výši 45900,- Kč
- zastupitelé neměli žádné připomínky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji ve výši 45 900,- Kč na zajištění dopravní obslužnosti území PK veřejnou vnitrostátní linkovou dopravou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 125 bylo schváleno.

- ad 14. Odpisový plán, směrnice pro odpisy
- dle přílohy zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici pro odpisování dlouhodobého majetku obce a Odpisový plán

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 126 bylo schváleno.

- ad 15. Zákon č. 472/2011 Sb., novela školského zákona
- starosta konzultoval otázku na školském odboru v Rokycanech
 - vyhlášení konkurzu na místo ředitele místní školy
 - 7 členná komise s doporučujícím rozhodnutím

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení konkurzu na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ Cheznovice v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb. a novelou zákona č. 472/2011 Sb., s předpokládaným nástupem 1. 8. 2012 a pověřuje starostu jmenováním předsedy a dalších členů konkurzní komise

Zodpovídá: starosta

Termín: březen 2012

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 1

Mgr. Šlapáková

Usnesení č. 127 bylo schváleno.

ad 16. Rozpočtové opatření č. 7 a č. 8

- viz. přílohou zápisu
- po zdůvodnění potřebných změn rozpočtu neměl nikdo žádné připomínky
- zastupitelé vzali na vědomí

ad 17. Výsledky hospodaření za rok 2011

- viz. přílohou zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Výsledky hospodaření za rok 2011

Celkové příjmy po upravení rozpočtu: 11. 076,82 tis. Kč t.j. 102,1%

Celkové výdaje po upravení rozpočtu: 10. 655,31 tis. Kč t.j. 95,1 %

Stav finančních prostředků na účtu obce k 31. 12. 2011 – 2. 877461,77 Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 128 bylo schváleno.

ad 18. Schválení zadání Územního plánu obce Cheznovice

- sestavený návrh Územního plánu bude k nahlédnutí pro občany s možností vyjádřit se

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice schvaluje zadání Územního plánu obce Cheznovice

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 129 bylo schváleno.

- ad 18a. Schválení mandátu starostovi obce k jednání ohledně převodu majetku FC Cheznovice 96 v souladu s přiloženým návrhem darovací a nájemní smlouvy mezi FC Cheznovice 96 a Obcí Cheznovice

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice schvaluje mandát starostovi obce k jednání ohledně převodu majetku FC Cheznovice 96 v souladu s přiloženým návrhem darovací a nájemní smlouvy mezi FC Cheznovice 96 a Obcí Cheznovice

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 130 bylo schváleno.

- ad 18b. Schválení mandátu starostovi obce k jednání ohledně výkupu pozemků k účelu vybudování dětské sjezdovky a jednání s tímto spojené.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice schvaluje mandát starostovi obce k jednání ohledně výkupu pozemků k účelu vybudování dětské sjezdovky a jednání s tímto spojené.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 131 bylo schváleno.

ad 19. Diskuse

- na ZO se dostavili zástupci LESOSPOLu Zbiroh s.r.o. – nájemci 209 ha obecního lesa, p. Janza zhodnotil hospodaření, kalkulaci nákladů a tržeb. Předal starostovi k podpisu Dodatek č. 6 k nájemní smlouvě a rozpis čtvrtletních záloh na rok 2012. Doplatek za loňský rok bude převeden na účet obce do 31. 3. 2012. Ing. Vlček seznámil s plánem těžby v roce 2012. Nikdo ze zastupitelů ani občanů neměl žádné připomínky.
- místostarostka – Mgr. Jan Musílek – ředitel školy zřídil na chodbě OÚ schránku důvěry
- L. Marek – uskutečnila se kontrola v „altánku“ (svědek p. Huml ml. čp. 143), neshledány žádné závady, protokol je na OÚ.
- M. Huml čp. 154 – nebylo hlášeno konání ZO v rozhlase, střecha LD – jak to vypadá? Jaký je stanoven pronájem sálu? Je už otevřena „Smetanka“?
- starosta: - na střeše se instalovaly zábrany na sníh, přitom se zjistilo, že je popraskaný eternit – špatná technologie. Šablony Cebrit nelze dávat na bednění – špatné zadání zakázky – jednání s firmou

RYTA i výrobcem střešní krytiny – odborná prohlídka střechy v dubnu – záruka do roku 2013.

-sál – stálý topič M. Tauš, za komerční akci je určen poplatek 500,- Kč, organizace obce bezplatně.

-Smetanka – rekonstrukce dokončena, možnost shlédnout, je součástí restaurace bez úplaty pro občany, ostatní dle dohody, 14 – míst + 4 židle, dopředu objednávat

- **L.Jedlička čp. 162 – při realizaci projektu – dětské sjezdovky kudy budou jezdit nákladní auta se zeminou – bude to velké množství a poškodí se silnice**
- **starosta – rozlámání silnice je na úkor firmy, která ji rozbije – opraví ji do původního stavu**
- **M. Jedlička čp. 173 – ke sjezdovce bude někdo navážet materiál, kdo zaplatí za uskladnění a co to bude za odpad?**
- **starosta – navážet se bude nezávadná zemina – vzorky, firma zaplatí za nákup pozemků, za to že odveze zeminu 1. 700. 000,- Kč**
- **M. Karásková čp. 212 – v domku Holých se schází mládež, je v obci komise veřejného pořádku?**
- **starosta – rizika nese vlastník, obec nemá právní účinek**
- **M.Huml čp. 154 – smlouva s FC na 10 let? Co když další ZO nebudou chtít.**
- **starosta – na 10 let je to právně podloženo, ČSTV uvolní břemeno převodu**
- **P. Huml čp. 134 – Smlouva je zatím návrh, záleží na členské schůzi FC Cheznovice 96, která se uskuteční 10. března**
- **starosta – ano, ze strany obce je to návrh, vstřícné gesto, protože fotbalový klub má problémy, někdo ho musí podporovat, je možnost sehnat dotace na víceúčelové hřiště – pouze na obecní pozemek, sponzorské dary co dostane FC, tak jim zůstane**

**ad 20. Starosta Ing. J. Sevald jednání zastupitelstva obce ukončil v 19.00hodin.
ZO Cheznovice se dnes zúčastnilo 24 občanů + 3 hosté.**

Zapsala: Jana Taušová

OBEC CHEZNOVICE
se sídlem
338 06 Cheznovice 16
IČ 00258750

Ing. Jan Sevald
starosta

Ivana Blahovcová
místostarostka

Ověřovatelé: