

ZÁPIS

**z jednání Zastupitelstva obce Cheznovice,
podle § 92 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
ve znění pozdějších předpisů, konaného dne 28. března 2013
od 18.00 hodin v přístavbě Lidového domu v Cheznovicích**
.....

Přítomni: Ing. J. Sevald , B. Šlapáková, J. Huml, Ing. P. Savincová
L. Marek, V. Huml, P. Urx , M. Huml, Ing. Roman Karásek

- ad 1. Jednání zasedání Zastupitelstva obce Cheznovice zahájil starosta obce
Ing. Jan Sevald - předsedající schůze v 18.00 hodin a předal řízení jednání
zastupitelstva místostarostovi obce panu Milanu Humlovi.**

Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle
§ 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Cheznovice
zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 3. 2013
do 28. 3. 2013 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z presenční listiny přítomných členů zastupitelstva
(příloha 1) konstatoval, že přítomno je 9 členů, zastupitelstvo je usnášení schopné
(§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Ověřovateli zápisu navrhl Petra Urxe a Ing. Pavlu Savincovou,
zapisovatelem Janu Taušovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice určuje ověřovateli zápisu Petra Urxe a Ing. Pavlu
Savincovou, zapisovatelem Janu Taušovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 201 bylo schváleno.

- ad 2. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání v souladu
s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou
na úřední desce.**

Nikdo další ze zastupitelstva neměl žádný návrh.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje následující program jednání:

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění usnesení z minulého jednání
4. Hospodaření obce za rok 2012
5. Rozpočtové opatření č. 6
6. Zpráva o inventarizaci majetku za rok 2012
7. Zpráva finančního výboru
8. Schválení plánu kontrol finančního výboru
9. Zpráva kontrolního výboru
10. Návrh rozpočtu na rok 2013
11. Lesospol Zbiroh s.r.o. – Dodatek č. 2 smlouvy o dílo ze dne 3. 4. 2007
12. Lesospol Zbiroh s.r.o. – Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě
13. Žádost o odkup obecního pozemku p.č. 1440/1
14. Žádosti organizací o poskytnutí finančního příspěvku
15. Smlouvy s LEGRO CONSULT s.r.o. – č. 2013-03-M, č. 2013-12-M, č. 2013-11-M
16. Schválení dodatku č. 1/13- Dopravní obslužnost
17. Žádost o rozdělení pozemku PK 134
18. Nájemní smlouva 369/2013 – Zbirožská a.s.
19. Rekonstrukce na OÚ, hřbitovní zeď, parkety v sále LD
20. Prezentace ZŠaMŠ Cheznovice
21. Diskuse
22. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 202 bylo schváleno.

ad 3. Kontrola usnesení – usnesení z minulých jednání neukládalo žádné úkoly.

Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek.

ad 4. Výsledky hospodaření za I. – XII. měsíc 2012

- dle přílohy zápisu
- nikdo neměl připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Výsledky hospodaření obce za I. – XII. měsíc 2012

Příjmy: 12. 408, 24 tis. Kč, t.j. 167,9 % schváleného rozpočtu

Výdaje: 12. 769, 85 tis. Kč, t.j. 172,7 % schváleného rozpočtu

Stav finančních prostředků k 31.12. 2012:
základní běžný účet 2. 094. 635, 12 Kč
poštovní spořitelna 421. 222, 02 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 203 bylo schváleno.

ad 5. Rozpočtové opatření č. 6

- viz. přílohou zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 6

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 204 bylo schváleno.

ad 6. Zpráva o inventarizaci majetku za rok 2012

- předseda inventarizační komise podal zprávu o provedení inventarizace majetku obce Cheznovice za rok 2012
- závěr : inventarizace majetku obce proběhla bez závad
- nikdo neměl připomínek
- zpráva viz. přílohou zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Inventarizační zprávu za rok 2012

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 205 bylo schváleno.

ad 7. Zpráva finančního výboru ze dne 29. 1. 2013 a 22. 2. 2013

- zprávu podal předseda finančního výboru L. Marek
- viz přílohou zápisu

Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek.

ad 8. Plán kontrol finančního výboru na rok 2013

- viz přílohou zápisu
- nikdo ze zastupitelů neměl připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán kontrol finančního výboru na rok 2013

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 206 bylo schváleno.

ad 9. Zpráva kontrolního výboru ze dne 13. 3. 2013

- zprávu podal předseda finančního výboru Ing. Roman Karásek
- viz přílohou zápisu

Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek.

ad 10. Návrh rozpočtu na rok 2013

- zveřejněn na úřední desce od 13. 3. 2013
- viz přílohou zápisu
- celkové příjmy: 9. 300,46 tis. Kč
- celkové výdaje: 9. 950,46 tis. Kč
- Tř. 8 – financování z přebytků minulých let: 650 tis. Kč
- v rozpočtu jsou zahrnuty všechny výdaje na opravu budovy OÚ, stavební práce na OÚ, vybavení knihovny, ordinace, nábytek v kancelářích, broušení parket v sále LD atd.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce pro rok 2013

- celkové příjmy: 9. 300,46 tis. Kč
- celkové výdaje: 9. 950,46 tis. Kč
- Tř. 8 – financování z přebytků minulých let: 650 tis. Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 207 bylo schváleno.

ad 11. Dodatek č. 2 smlouvy o dílo ze dne 3. 4. 2007 uzavřené mezi obcí

Cheznovice a Lesospolem Zbiroh s.r.o.

- smlouva o dílo se prodlužuje do 31. 12. 2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 smlouvy o dílo ze dne 3. 4. 2007, doba nájemní smlouvy do 31. 12. 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 208 bylo schváleno.

ad 12. Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě o nájmu lesních pozemků uzavřené mezi obcí Cheznovice a Lesospolem Zbiroh s.r.o.

- nájemné pro rok 2013 ve výši 296,- Kč za 1 ha
- prodloužení nájemní smlouvy do 31. 12. 2019

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 7 k nájemní smlouvě, nájemné pro rok 2013 ve výši 296,- Kč za 1 ha lesního pozemku, doba nájemní smlouvy do 31. 12. 2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 209 bylo schváleno.

ad 13. Žádost o odkup obecního pozemku p.č. 1440/1

- žadatelka Ing. M. Tonárová Stupková a Hana Stupková
- zpracován znalecký posudek – na částku 96 tis. Kč
- zastupitelé s prodejem za uvedenou částku souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje odkup obecního pozemku p.č.1440/1 za daných podmínek dle znaleckého posudku

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 210 bylo schváleno.

ad 14. Žádosti organizací o poskytnutí finančního příspěvku

- starosta navrhl přispět částkou 3000,- Kč organizaci ČSŽ, mysliveckému sdružení Cheznovice a Českému svazu chovatelů holubů.
- 20 tis. Kč pro Klub důchodců a 45 tis. Kč pro hasiče obce na pokrytí nákladů na oslavy 110. výročí založení sboru a na memoriál M. Vojče.
- cizím organizacím se přispívat nebude
- všichni zastupitelé souhlasí

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku:

Český svaz žen	3000,- Kč
Holubáři	3000,- Kč
Myslivci	3000,- Kč
Klub důchodců	20000,- Kč
Hasiči	45000,- Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 211 bylo schváleno.

ad 15. Schválení smlouvy s LEGRO CONSULT s.r.o.

- snížení imisní zátěže v obci Cheznovice – zakoupení multifunkčního stroje EGHOLM - dotace
- Mandátní smlouva č. 2013-03-M: 22000,- Kč + DPH – veřejná zakázka
- Smlouva o dílo č. 2013-11-M:30000,- Kč + DPH – projekt
- Smlouva o dílo č. 2013-12-M: 20000,- Kč + DPH/ 5 let – administrace projektu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Mandátní smlouvu č. 2013-03-M, Smlouvu o dílo č. 2013-11-M, Smlouvu o dílo č. 2013-12-M s LEGRO CONSULT s.r.o., IČ 26088525 se sídlem Český Krumlov, Rooseveltova 37, 381 01; jednatel Ing. Michal Novák – ředitel společnosti

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 212 bylo schváleno.

ad 16. Schválení dodatku č. 1/13 – Dopravní obslužnost

- příspěvek ve výši 38 450,- Kč za rok 2013
- viz příloha zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1/13 ke Smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje veřejnou vnitrostátní linkovou dopravou ve výši 38450,- Kč pro rok 2013

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 213 bylo schváleno.

ad 17. Žádost o rozdělení pozemku PK 134

- vlastník pozemku p. Josef Huml a Vlasta Humlová čp. 41 LV 116
- nikdo neměl námitek – projednáno již v minulosti na zasedáních ZO

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje a dává souhlas s rozdělením pozemku parcelní číslo PK 134 v k.ú.Cheznovice, vlastnictví v SMJ Josefa Humla a Vlasty Humlové bytem Cheznovice čp. 41 – LV 116

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 214 bylo schváleno.

ad 18. Nájemní smlouva 369/2013

- pozemky v nájmu Zbirožské a.s.
- doba nájmu od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2022
- roční nájemné ve výši 1400,- Kč/ha
- nikdo ze zastupitelů neměl připomínky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Nájemní smlouvu 369/2013

mezi Obcí Cheznovice a Zbirožskou a.s. : pozemky v nájmu Zbirožské a.s.

- doba nájmu od 1. 1. 2013 do 31. 12. 2022
- roční nájemné ve výši 1400,- Kč/ha

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 215 bylo schváleno.

ad 19. Rekonstrukce na OÚ

- starosta seznámil o jednotlivých postupech stavebních a potřebných prací při rekonstrukci budovy OÚ - knihovna, ordinace, topení a kanceláře.
- oprava zdí hřbitova
- broušení parket v sále LD
- veškeré finance jsou součástí rozpočtu na rok 2013
- zastupitelé jsou podrobně seznámeni a se všemi pracemi souhlasí
- nikdo neměl žádné připomínky ani návrhy

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rekonstrukci budovy OÚ, zřízení knihovny, ordinace dětské a praktické lékařky, rekonstrukce topení v celé budově i nového nábytku v kancelářích OÚ; broušení parket v sále LD a zhotovení nových zdí místního hřbitova

Výsledek hlasování:

Pro: 9

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 216 bylo schváleno.

ad 20. Prezentace ZŠa MŠ Cheznovice

- realizace projektu „Vzděláváme se společně“
- zahájení projektu: 1. 3. 2013, ukončení 28. 2. 2015
- projekt za 3 mil. Kč
- manažerka Mgr. Hana Marková čp. 169
- zajištění vzdělávání dětí a žáků se speciálními vzdělávacími potřebami v rámci předškolního a školního vzdělávání

ad 21. Diskuse:

starosta – POZVÁNKA na 12. 4. – Den otevřených dveří na OÚ – od 8.00 – 15.00
možnost prohlídky budovy

- 13. 4. – Trvesti od 19.00 hodin a následuje hudební skupina Pecičky
- upozornění na pojistky nemovitostí a osobních pojištění občanů – možnost kontroly u odborné makléřky pojišťovny, zájemci se mohou přihlásit na OÚ
- Petr Urx – předseda FC Cheznovice 96 by se měl vyjádřit k situaci kolem klubu
- P. Urx čp. 104 – předložil jsem panu starostovi Smlouvy o nájmu bufetu, 9. 3. proběhla členská schůze – následuje řetězová reakce – lidé ve výboru FC končí, rozhodne zítřejší schůze výkonného výboru
- starosta – 10 letá schválená smlouva všemi zastupiteli je platná a musí se s obou stran dodržovat
 - požádáme o 100% dotaci na víceúčelové hřiště za cca 3 mil. Kč
 - další snahou je získání dotace na rekonstrukci kuchyně v ZŠaMŠ
 - rekonstrukce hasičárny – stavební projekt – možnost 90% dotace v případě víceúčelovosti využití budovy (klubovny hasičů, myslivců, žen, důchodců apod.)
 - chci, aby se všechny rozdělané akce ukončily v tomto volebním období
- M. Huml čp. 154 – Smlouva s Lesospolem? Proč prodlužování smlouvy?
- starosta – každá smlouva je vypověditelná, zatím spolupráce je dobrá a vyhovující
- M. Huml čp. 154 – co se bude dělat s doutníky v „Jamech“
- starosta – zatím jsme neřešili
- P.Jedlička čp. 173 – „Co Petře chcete od obce? Děláte z obce jen dojnou krávu. Podívejte se na svůj práh.“
- P. Urx čp. 104 – o žádných požadavcích od obce nevíme.
- starosta – nebudeme zatím projednávat, dokument, který mi pan předseda FC dnes předložil, nemám já ani zastupitelé prostudovaný, jsou smlouvy a ty budou dodržovány s obou stran
- místostarosta – chci se zastat předsedy FC Petra Urxe, dělá všechno sám, na schůzi požádal o pomoc a nikdo mu není nápomocen, prý nemají čas a neumí to. Proto chce odstoupit z vedení FC Cheznovice 96.
- P. Urx čp. 104 – jeto pravda
- starosta – FC Cheznovice96 je organizace, se kterou pouze spolupracujeme, problém je, že se neustále řeší pouze bufet – snad jsou i jiné důležitější věci, sportovní klub je snad o sportu a ne o bufetu
- Ing. P. Savincová – mám velkou radost, co se dělá tady v základní škole –
individuální přístup pro žáky;
mám napsanou žádost o urychlení výstavby nového transformátoru podepsanou řadou občanů, kterých se tento problém týká. Kapacita transformátoru nedostačuje a dochází k výpadkům el. proudu
- starosta – bude jednáno s ČEZ a žádost bude přílohou zápisu
- P. Jedlička čp. 173 – chtěla by dát závora ke hřbitovu a ořezat větve
- M. Balejová čp. 158 – nová zeď je hezká, ale podezdívka je nedokončená
- starosta – závora zatím není v technických možnostech, hřbitovní zeď není dokončená vlivem počasí, bude vše zavezeno, osázeno, upraveno; vchod do ordinace není také zatím dokončený – až nám počasí dovolí
- místostarosta – spodní zeď stála 414 tis. Kč a tři ostatní 205 tis. Kč

**ad 21.. Starosta Ing. J. Sevald jednání zastupitelstva obce ukončil v 19.30 hodin.
ZO Cheznovice se dnes zúčastnilo 19 občanů + 1 host.**

Zapsala: Jana Taušová

**Ing. Jan Sevald
starosta**

**Milan Huml
místostarosta**

Ověřovatelé: