

# ZÁPIS

**z jednání Zastupitelstva obce Cheznovice,  
podle § 92 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)  
ve znění pozdějších předpisů, konaného dne 13. února 2019  
od 18.00 hodin v přístavbě Lidového domu v Cheznovicích**

---

**Přítomni:** Josef Kolář, Jana Urxová, Josef Huml, Jiří Švihla, Petr Urx,  
Mgr. Světlana Belšánová  
**Omluven:** Libor Palek

Jednání zahájil pan starosta Josef Kolář , přivítal přítomné.

Poté předal řízení schůze místostarostce obce paní Janě Urxové.  
Ta konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Cheznovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 1. 2. 2019 do 13. 2. 2019 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Předsedající schůze dále z presenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatovala, že přítomno je 6 členů - zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Upozornila přítomné, že společně s písemným zápisem jednání bude pořízen i zvukový záznam. Zvukový záznam bude zachycovat celé jednání zastupitelstva.

Ověřovateli zápisu navrhla Mgr. Světlana Belšánová a Josef Huml, zapisovatelem Jana Taušová

## Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice určuje ověřovateli zápisu Mgr. S. Belšánovou a J. Humla, zapisovatelem Janu Taušovou

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Usnesení č. 38 bylo schváleno.

## ad 2. Kontrola usnesení –

usnesení č. 29 – mandát starostovi k podpisu - Dodatek č. 1 ke smlouvě o provozování separovaného sběru tuhých druhotných surovin

usnesení č. 30 – mandát starostovi k podpisu - Dodatek č. 6 ke smlouvě o poskytování služeb v oblasti nakládání s odpady

usnesení č. 31 – mandát starostovi k podpisu - Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí

usnesení č. 32 – mandát starostovi k podpisu - Smlouvu č. IP-12-05032/VB/001 Cheznovice, RO, p.č. 1420, vNN

usnesení č. 35 – mandát starostovi k podpisu objednání projektu na víceúčelové hřiště 15x32 m s bezúdržbovým polyuretanovým povrchem a oplocením za cenu projektu 50. 820,- Kč včetně DPH

usnesení č. 36 – mandát starostovi k podpisu

- a) podání žádosti o dotaci na vybudování víceúčelového hřiště
- b) zpracování žádosti o dotaci – Příkazní smlouvu s DOMOZA projekt s.r.o., Teslova 1202/3, 301 00 PLZEŇ
- c) zpracování Strategického rozvojového dokumentu obce Cheznovice

Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek.

ad 3. Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce .

doplnění o bod :

- 8a. Dodatek č. 14 k Nájemní smlouvě – Lesospol Zbiroh s.r.o.
- 8b. Strategický plán rozvoje obce

Předsedající dala hlasovat o programu jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozšířený program jednání:

**Program:**

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého jednání
3. Schválení programu
4. Hospodaření obce za I. – XII. měsíc 2018
5. Rozpočtové opatření č. 6
6. Změna č. 2 Územního plánu
7. Inventarizace majetku 2018
8. Smlouva o užívání pozemku – chata E59
- 8a. Dodatek č. 14 k nájemní smlouvě – Lesospol Zbiroh s.r.o.
- 8b. Strategický plán rozvoje obce
9. Plán financování vodovodu
10. Bezúplatný převod p.č. 954/58
11. Prohlášení k p.č. 1492/12
12. Příspěvky organizacím
13. Zpráva KV
14. Diskuse
15. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 39 bylo schváleno.

**ad 4. Výsledky hospodaření za I. – XII. měsíc 2018**

- dle přílohy zápisu
- nikdo neměl připomínek

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Výsledky hospodaření obce za I. – XII. měsíc 2018

Příjmy: 15.764, 35 tis. Kč

Výdaje: 13.148, 08 tis. Kč

**Stav finančních prostředků obce k 31. 12. 2018:**

Základní běžný účet	941. 036,34 Kč
ČNB	10. 835. 492,99 Kč
Poštovní spořitelna	1. 002. 540,55 Kč
Pokladna	0,00 Kč
<b>Celkem finančních prostředků obce:</b>	<b>12. 779. 069,88 Kč</b>

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 40 bylo schváleno.**

**ad 5. Rozpočtové opatření č.6**

- přeúčtování – plnění rozpočtu
- viz přílohou zápisu

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 6

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 41 bylo schváleno.**

**ad 6. Změna č. 2 Územního plánu**

- veřejné projednání Změny č. 2 Územního plánu Cheznovice se konalo 30. 1. 2019
- ve stanovené lhůtě nebyla pořizovateli doručena žádná námitka nebo připomínka
- všechna doručená stanoviska dotčených orgánů jsou kladná, případně bez připomínek

- zastupitelé vzali na vědomí

**ad 7. Inventarizace majetku 2018**

- **předsedou inventarizační komise byl Petr Urx, členové Josef Huml a Ing. Roman Karásek**
- **komise provedla fyzickou kontrolu skutečného stavu drobného dlouhodobého majetku obce Cheznovice k 31. 12. 2018**
- **majetek se nachází v různých objektech – inventarizace byla provedena v součinnosti s jednotlivými správci majetku**
- **závěr: skutečný stav odpovídá předloženým inventurním soupisům.**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Inventarizaci majetku 2018**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 42 bylo schváleno.**

**ad 8. Smlouva o užívání pozemku – chata E59**

- **záměr o pronajmutí pozemku zveřejněn dne 20. 12. 2018**
- **lesní pozemek p.č. 1273/14 v k.ú. Cheznovice zastavěný pozemek 28 m<sup>2</sup>**
- **část lesního pozemku 1273/1 v k.ú. Cheznovice plocha k rekreaci 120 m<sup>2</sup>**
- **nájemná částka 724,- Kč za rok**
- **smlouva na dobu neurčitou**
- **nájemce: Vladimír Chaloupecký**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o užívání pozemku – chata E59 a dává starostovi mandát k podpisu**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 43 bylo schváleno.**

**ad 8a. Dodatek č. 14 k Nájemní smlouvě**

- **o nájmu lesních pozemků s nájemcem LESOSPOL Zbiroh s.r.o.**
- **nájemné pro rok 2019 čtvrtletně ve výši 1288,- Kč**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 14 k Nájemní smlouvě o nájmu lesních pozemků s LESOSPOL Zbiroh s.r.o. a dává mandát starostovi k podpisu.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 44 bylo schváleno.**

**ad 8b. Strategický plán rozvoje obce Cheznovice**

- na období 2019 – 2024
- cílem je zmapování silných a slabých stránek obce a stanovení vize strategických oblastí a cílů
- zajistit dostatečnou a kvalitní vodohospodářskou infrastrukturu výstavbou kanalizace a čistírny odpadních vod
- příprava energetické i dopravní infrastruktury a veřejného osvětlení pro novou část obce
- úprava veřejných prostranství
- výstavba pečovatelských bytů
- zajistit dostatečné sportovní vyžití pro občany výstavbou multifunkčního hřiště pro širokou veřejnost

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Strategický plán rozvoje obce Cheznovice a dává mandát starostovi k jeho podpisu.**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1 – Belšánová**

**Usnesení č. 45 bylo schváleno.**

**ad 9. Plán financování vodovodu**

- prodloužení platnosti
- období 2019 – 2028
- roční příspěvek 45 tis. Kč na obnovu vodovodu

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje Plán financování vodovodu 2019 – 2028 a dává mandát k podpisu**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 46 bylo schváleno.**

**ad 10. Bezúplatný převod p.č. 954/58**

- parcela ve výměře 1591 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý travní porost
- dle sdělení Krajského pozemkového úřadu pobočka Plzeň není možný bezúplatný převod možný z důvodu, že komunikace nemá povrch
- v případě souhlasu je pozemek možné v komplexních pozemkových úpravách vyměňovat , či převést

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce souhlasí s převodem nebo výměnou pozemku p.č. 954/58 v rámci komplexních pozemkových úprav a dává mandát starostovi k podpisu**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 47 bylo schváleno.**

**ad 11. Prohlášení k p.č. 1492/12**

- **souhlasné prohlášení mezi obcí Cheznovice a Povodí Vltavy, státní podnik**
- **účastníci souhlasí se zápisem vlastnického práva do veřejného seznamu – katastru nemovitostí pro Českou republiku a práva hospodařit s majetkem státu ve prospěch Povodí Vltavy k pozemku p.č. 1492/12 – 2493 m<sup>2</sup> – vodní plocha, koryto vodního toku**
- **žádost o opravu chyby v záznamech katastru nemovitostí**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje a vydává souhlasné prohlášení k zápisu vlastnického práva pozemku p.č. 1492/12 – 2493 m<sup>2</sup> - vodní plocha a mandát starostovi k podpisu**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 48 bylo schváleno.**

**ad 12. Příspěvky organizacím**

- **příspěvky pro místní organizace**
- **cizím organizacím se dotace poskytovat nebude**
- **Cheznovanka si o příspěvek nežádala**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvky organizacím:**

<b>Klub důchodců</b>	<b>16.000,- Kč</b>
<b>ČSŽ Cheznovice</b>	<b>4.000,- Kč</b>
<b>SDH mladí hasiči</b>	<b>15.000,- Kč</b>
<b>Myslivecký spolek</b>	<b>4.000,- Kč</b>
<b>Včelaři</b>	<b>4.000,- Kč</b>
<b>Chovatelé poštovních holubů</b>	<b>4.000,- Kč</b>

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 6**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 49 bylo schváleno.**

**ad 13. Zpráva kontrolního výboru**

- předseda P. Urx podal zprávu z 14. 11. 2018, 29.11.2018, 30.12.2018 – kontrola ubytovny, při kontrolách nebyly zjištěny žádné závady
- doporučení kontrolního výboru obce Cheznovice – aby kontroly ubytovacích prostor v čp. 193 probíhaly pouze jednou za tři měsíce – zastupitelé vzali bez připomínek na vědomí
- kontrola dne 14. 1. 2019 – Evidence a plnění usnesení, zápisy z jednání zastupitelstva obce Cheznovice za X. – XII. 2018
- kontrolní výbor neshledal při kontrole žádné nedostatky
- zastupitelé vzali zprávu na vědomí bez připomínek

**ad 14. Diskuse:**

starosta – v pondělí 11. 2. 2019 mě osobně předal pan Kratochvíl dokument se žádostí o jeho přečtení na dnešním jednání zastupitelstva a zároveň, aby byl přílohou zápisu

starosta - postup jednání po volbách do zastupitelstva obcí:

24.10.2018 - schůzka všech zvolených zastupitelů- bez snahy o domluvu, pan Sevald řekl, že se domlouvat nebudou

30.10.2018 - ustavující zasedání, kde všichni zvolení složili slib člena zastupitelstva obce a svým podpisem potvrdili složení slibu

6.11.2018 – jednání na OÚ o finančním a kontrolním výboru – nepřítomen pan Sevald, pan Kratochvíl a paní Jedličková – nechceme žádnou funkci

8.11.2018 – rezignace paní Jedličkové

9.11.2018 – nabytí mandátu jako první náhradník z volební strany č.2 – Za rozvoj a budoucnost obce Cheznovice pan Urx

13.12.2018 – rezignace Ing. Sevalda

14.12.2018 – rezignace pana Kratochvíla

14.12.2018 – rezignace pana J. Palka

15.12.2018 – nabytí mandátů dalších náhradníků v pořadí volební strany č. 2 – Za rozvoj a budoucnost obce Cheznovice Mgr. Belšánová a pan Libor Palek

Mgr. Belšánová – mrzí a vadí mi, že někdo napíše, že nerepresentujeme naše sdružení v obecním zastupitelstvu. Nikdo s námi osobně nemluvil, ani se nás nezeptal.

Věta, že jsme byli zbaveni možnosti podílet se na rozhodování v naší obci.

My program dodržujeme a myslím si, že kdo je členem zastupitelstva obce se podílí na vedení obce. Společně komunikujeme, domlouváme, rozhodujeme demokraticky a spravedlivě, ten, kdo se domlouvat nechce – nerozhoduje.

P. Urx – po rezignaci paní Jedličkové jsem přijal mandát jako první náhradník volební strany č. 2 Za rozvoj a budoucnost obce Cheznovice a od 9. 11. 2018 jsem se stal zastupitelem.

10. 12. 2018 mi předložil pan Kratochvíl vytištěnou rezignaci na mandát zastupitele, byl přiložen i vyplněný poštovní podací lístek. Pan Kratochvíl mi sdělil, že je potřeba doplnit datum a podpis a nemusím se o nic dále starat, on sám pošle mou registraci z pošty v Rokycanech. Ukázal mi i podepsanou rezignaci svoji a pana Sevalda. Dále mi řekl, že mluvil se všemi náhradníky naší strany a ti se také vzdají svého mandátu, klesne počet zastupitelů pod pět a budou muset být vyhlášeny nové volby.

Nerezignuji! Budu se spolu s dalšími zastupiteli podílet na chodu a rozvoji obce, abych nezklamal voliče, kteří mi dali svůj hlas (160 hlasů).

**J. Švihla – pan Sevald mě také navštívil a přemlouval, abych hlasoval pro jeho sdružení.**

**Tonár – poděkování za schválený příspěvek pro včelaře.**

**J. Huml – jaké jsou tržby z obecního lesa?**

- protahování sněhu v obci je špatné, chodníky jsou ale perfektní

**Srbek – hromada sněhu u brány, je tam transformátor**

**M. Huml – Chata E59 u Štěpána?**

- 45 tis. Kč na vodovod?

- zemina „U zabitých“ ?

- otevřená okna na ubytovně ?

- salonek ?

- lávka přes potok ?

**Starosta i ostatní zastupitelé občanům řádně a dostatečně odpověděli na jejich otázky a připomínky.**

**ad 15. Starosta jednání zastupitelstva obce ukončil a poděkoval přítomným za účast**

**Zapsala: Taušová**

**OBEC CHEZNOVICE**

se sídlem

338 06 Cheznovice 16

IČ 00258750

DIČ: CZ00258750

**Josef Kolář**  
starosta



**Jana Urxová**  
místostarostka



**Ověřovatelé:**





<b>OBECNÍ ÚŘAD CHEZNOVICE</b>		Cís. dop. <i>110/10</i>
Došlo: 11-02-2019		Zpracová <i>11/10/19</i>
C. j.: <i>110/10</i>	Pril. : <i>1</i>	Ukl. zn. <i>11/10</i>

Sdružení nezávislých kandidátů pro komunální volby 5. a 6. 10 2018

**ZA ROZVOJ A BUDOUCNOST OBCE CHEZNOVICE**

v čele s Ing. Janem Sevaldem, informuje obecní zastupitelstvo v Cheznovicích a svoje voliče!

**Naše sdružení se v komunálních volbách, konaných 5. a 6.10 2018 stalo vítězem voleb!**

V následujících dnech jsme v důsledku rozhodnutí ostatních zastupitelů byli zbaveni možnosti podílet se na rozhodování v naší obci.

**Proto jsme se rozhodli, že se práce v zastupitelstvu nezúčastníme!**

Hned bezprostředně po volbách, pan Kolář, dnešní starosta, vedoucí představitel hnutí, které se umístilo na druhém místě, kontaktoval naše kandidáty a nabízel jim různé, z našeho hlediska, nedůležité a nevýznamné funkce. Vše probíhalo bez toho, aby byl kontaktován lídr naší kandidátky nebo jeho zástupce.

Stávající situace, kdy funkce zastupitele přijali kandidáti, kteří byli zvoleni na naší kandidátce, nás nutí vydat následující prohlášení:

Oznamujeme Vám, že :

Paní Mgr. Ing. Světlana Belšánová

Pan Petr Urx

Pan Libor Palek

**nerepresentují naše sdružení v obecním zastupitelstvu!**

Přijetí funkce zastupitele je jejich osobním rozhodnutím a naše sdružení s nimi dále nespolupracuje.

Žádáme, aby tato informace byla přečtena na následujícím zasedání zastupitelstva obce a současně aby byla součástí (přílohou) k zápisu z jednání.

Ing. Jan Sevald

Marcela Jedličková

Jiří Palek

*Václav Kratochvíl*  
Václav Kratochvíl

*Alois Stupka*  
Alois Stupka

*Václav Štochl*  
Václav Štochl

*Jan Sevald*

*Marcela Jedličková*

*Jiří Palek*