

ZÁPIS

**z jednání Zastupitelstva obce Cheznovice,
podle § 92 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
ve znění pozdějších předpisů, konaného dne 7. prosince 2023
od 17.00 hodin v přístavbě Lidového domu v Cheznovicích**

Přítomni: Josef Kolář, Lenka Taušová, Josef Huml, Petr Urx, Milan Huml,
Jana Urxová
Václav Kratochvíl – přítomen od bodu 12.

ad 1. Jednání Zasedání zastupitelstva obce Cheznovice zahájil starosta Josef Kolář, přivítal přítomné a předal řízení jednání panu Josefu Humlovi. Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Cheznovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29.11.2023 do 7. 12. 2023 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že je přítomno 6 členů (z celkového počtu 7 všech členů ZO) - zastupitelstvo obce je usnášení schopné.

Upozornil přítomné, že společně s písemným zápisem z jednání bude pořízen i zvukový záznam. Zvukový záznam bude zachycovat průběh celého jednání zastupitelstva.

Ověřovateli zápisu navrhl paní Janu Urxovou a pana Milana Humla, zapisovatelem Lenku Taušovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice určuje ověřovateli zápisu Janu Urxovou a Milana Humla, zapisovatelem Lenku Taušovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 91 bylo schváleno.

ad 2. Kontrola usnesení:

- usnesení č. 85 z 12.9.2023 – Dohoda o narovnání – Ingem a.s.
mandát starostovi k podpisu – splněno
- usnesení č. 88 z 12.9.2023 – Dodatek č. 18 nájemní smlouvy s Lesospol Zbiroh s.r.o.
mandát starostovi k podpisu – splněno
- usnesení č. 89 z 12.9.2023 – Dodatek č. 5 SOD s Lesospol Zbiroh s.r.o.
mandát starostovi k podpisu

Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek

ad 3. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dal hlasovat o programu jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého jednání
3. Schválení programu
4. Hospodaření obce
5. Rozpočtové opatření
6. Rozpočet obce na rok 2024
7. Rozpočet ZŠaMŠ PO na rok 2024
8. Kalkulace ceny vody
9. Inventarizace majetku obce k 31. 12. 2023
10. Obecně závazná vyhláška č. 2/2023 o poplatku ze psů
11. Obecně závazná vyhláška č. 3/2023 o poplatku za odpady
12. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo POHL cz, a.s. (kanalizace)
13. Smlouva o pronájmu části pozemku p.č. 692/1 (Obec Olešná)
14. Otevírací doba restaurace LD
15. Zpráva KV a FV
16. Diskuse
17. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 92 bylo schváleno.

ad 4. Výsledky hospodaření za I. – XI. měsíc 2023

- dle přílohy zápisu
- nikdo neměl připomínek

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Výsledky hospodaření obce za I. – XI. měsíc 2023

Příjmy: 80.610,80 tis. Kč

Výdaje: 98.743,31 tis. Kč

Stav finančních prostředků obce k 30. 11. 2023

Základní běžný účet 10.953.027,54 Kč

ČNB 26.069.202,69 Kč

ČSOB 1.252.157,33 Kč

Pokladna 220.467,00 Kč

Celkem finančních prostředků obce: 38.494.854,56 Kč

Úvěrový účet: - 39.305.706,72 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 93 bylo schváleno.

ad 5. Rozpočtové opatření č. 3 a 4

- zapojení dotací do rozpočtu obce
- přesuny finančních prostředků obce dle příloh
- převod finančních prostředků z výsledků hospodaření minulých let na fakturaci za asfaltové povrchy silnic a chodníků v obci

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 3 a 4 a rozpočtovou změnu na fakturaci za asfaltové povrchy silnic a chodníků v obci a převod finančních prostředků z výsledků hospodaření minulých let

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 94 bylo schváleno.

ad 6. Rozpočet obce na rok 2024

- návrh rozpočtu zveřejněn na úřední desce OÚ
- rozpočet je navržen jako vyrovnaný, celkové příjmy 20 mil. Kč, výdaje 20 mil. Kč
- investiční výdaje 5 mil. Kč, provozní výdaje 15 mil. Kč
- 800 tis. Kč pro ZŠaMŠ je rozdělena na 600 tis. Kč na provoz a 200 tis. Kč na opravy a udržování

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce na rok 2024

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 95 bylo schváleno.

ad 7. Rozpočet ZŠaMŠ PO na rok 2024

- návrh rozpočtu je vyrovnaný s výnosy i náklady ve výši 9.799.000,- Kč
- dotace obce Cheznovice je 600 tis. Kč na provoz + 200 tis. Kč na opravy a udržování

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet ZŠaMŠ PO

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 96 bylo schváleno.

ad 8. Kalkulace ceny vody pro rok 2024

- zpracovatel paní Alena Dongresová – správce obecního vodovodu
- dle nákladů roku 2023 – cena vody zůstává stejná jako v roce 2023:
 - cena vody pro Cheznovice 23,- Kč + DPH
 - cena vody pro Olešnou 21,- Kč + DPH

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje cenu pitné vody z obecního vodovodu pro rok 2024 ve výši 23,- Kč za 1 m3 pro Cheznovice a 21,- Kč + DPH pro Olešnou

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 97 bylo schváleno.

ad 9. Inventarizace majetku obce k 31. 12. 2023

- pokyn starosty k provedení inventarizace majetku a pokyny pro zabezpečení inventarizace majetku a závazků
- předsedou DIK je Petr Urx, členové Josef Huml a Václav Kratochvíl

Návrh na usnesení:

Zastupitelé vzali na vědomí

ad 10. Obecně závazná vyhláška č. 2/2023 o místním poplatku ze psů

- vyhláška o místním poplatku ze psů
- sazba poplatku od 1. 1. 2024:
 - za jednoho psa 100,- Kč, za druhého a každého dalšího psa 200 Kč
 - splatnost poplatku do 30. 6. příslušného roku

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2023 o místním poplatku ze psů

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 98 bylo schváleno.

ad 11. Obecně závazná vyhláška č. 3/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

- vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
- poplatníkem je fyzická osoba s trvalým pobytem v obci nebo vlastník nemovité věci, ve které není přihlášena žádná fyzická osoba a která je umístěna na území obce
- sazba poplatku pro rok 2024 – 800,- Kč
- splatnost poplatku do 30. 6. příslušného roku

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2023 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 99 bylo schváleno.

ad 12. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo POHL cz, a.s. (kanalizace)

- celkové navýšení ceny o změnový list č. 1
- uznatelné náklady 27 290,05 Kč
- neuznatelné náklady 10 221 589,20 Kč (asfaltování místních silnic a chodníků)
- celkem navýšení o 10 248 879,25 Kč + DPH

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo POHL cz, a.s. a dává starostovi mandát k podpisu

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 100 bylo schváleno.

ad 13. Smlouva o pronájmu části pozemku obci Olešná

- žádost obce Olešná, záměr pronájmu byl schválen zastupitelstvem obce Cheznovice dne 12. 9. 2023 usnesení č. 90 a vyvěšen na úřední desce OÚ Cheznovice 18. 9. 2023
- část pozemku p.č. 692/1 o výměře 5x5 m
- pronájem na dobu určitou, od 8.12.2023 na 50 let
- nájemné 1,- Kč za celou dobu pronájmu

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o pronájmu části pozemku a dává starostovi mandát k podpisu

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 101 bylo schváleno

ad 14. Otevírací doba restaurace

- Žádost nájemce Restaurace LD p. Beckové o změnu provozní doby na zimní období
- Platnost zimní otevírací doby: 1. listopadu – 30. dubna
- Příloha č. 6 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání – Minimální otevírací doba restaurace – byla aktualizována

Zastupitelé vzali na vědomí

ad 15. Zpráva KV a FV

- Zpráva KV:

- termín konání 13.10.2023, budova OÚ Cheznovice
 - kontrola evidence, zápisy z jednání ZO, plnění usnesení ZO 7.– 9./2023, zápisy z kontrolních dnů Cheznovice kanalizace
 - kontrola nezjistila žádné závady
- termín konání 13.10.2023, kontrola ubytovny v Lidovém domě za 3. čtvrtletí 2023
 - závady z minulé kontroly odstraněny
 - kontrola nezjistila žádné závady
- termín konání 28.11.2023, budova ZŠaMŠ Cheznovice (KV + FV)
 - kontrolováno: odstranění závad z minulé kontroly, kniha závad, počet dětí a pracovníků, seznam zaměstnanců a úvazky, stav majetku, opravy a úpravy provedené za rok 2023, plán oprav a úprav na rok 2024
 - kontrola nezjistila žádné závady

- Zpráva FV:

- termín konání 13.10.2023, budova OÚ Cheznovice
 - kontrola pokladny, pokladního deníku a dokladů, kontrola faktur za výstavbu kanalizace a přípojek v obci
 - kontrola nezjistila žádné závady
- termín konání 16.11.2023 – projednání návrhu rozpočtu na rok 2024
 - FV navrhuje schválit rozpočet na rok 2024

Zastupitelé neměli připomínek a vzali zprávy na vědomí

ad 16. Diskuse

Starosta seznámil přítomné se zkušebním provozem ČOV a předběžným plánem na zahájení připojování kanalizačních přípojek jednotlivých nemovitostí.

vše je zaznamenáno na nahrávacím zařízení

ad 17. Starosta Josef Kolář jednání zastupitelstva obce ukončil v 18.00 hodin.

OBEC CHEZNOVICE

se sídlem
338 06 Cheznovice 16
IČ 00258750
DIČ: CZ00258750

Zapsala: Lenka Taušová



Josef Kolář – starosta



Josef Huml – místostarosta



Václav Kratochvíl - místostarosta

Ověřovatelé:

