



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY
odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

OBE CNÍ ÚŘAD CHEZNOVICE		Čís.dopor. 75
Došlo: 21 -05- 2020		Zpracovatel
Č.j.: 1428/143/20	Přil.: 1	Ukl. znak 1428/143

Spis. zn. (č.j.): MeRo/3583/OST/20 Čer
Č.j. dokumentu.: MeRo/4725/OST/20
Vyřizuje: Ing. Štěpánka Čermáková
Tel.: 371 706 148
E-mail: stepanka.cermakova@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

V Rokycanech: 19.5.2020

Cher 32/20
Obecní úřad v Cheznovicích
PSČ 338 06

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje HRDLIČKA spol.s r.o., IČO 18601227, nám. 9. května č.p. 45, Tetín, 266 01 Beroun 1

(dále jen "žadatel") podala dne 15.4.2020 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Cheznovice, RO, p.č. 1428/143, kVN, TS, kNN – zasíťování zóny Z7

na pozemcích parc. č. 1483/4, 1483/1, 1419/1, 1483/2, 1418/6, 1428/138, 1428/150, 1428/151, 1428/156, 1428/165, 1428/134, 1428/135, 1428/143, 1428/144, 1428/145, 1428/146, 1428/147, 1428/148, 1428/153, 1428/154, 1428/155, 1428/166, 1428/167, 1428/168, 1428/171, 1428/172, 1428/173, 1428/174, 1428/175, 1428/176, 1428/177, 1428/178, 1428/179, 1428/180, 1428/189, 1428/157, 1428/159, 1428/149, 1428/152, p. p. k. 1362, 1427/36 v katastrálním území Cheznovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Předmětem projektu je provedení nových přípojek pro nová odběrná místa (28 x hl. jistič 25A, 3f) na nových stavebních parcelách v zóně Z7 v obci Cheznovice.

Na podpěrném bodě č. 6 na vedení VN „P-Cheznovice k hájovně“ (SJZ:VN 512134) se provede svod, přes zde umístěný svislý UO Fla. Dále bude veden kabelem 3x1x120 AXEKVCE v trase stávajícího zemního kabelu a podél komunikace až na pč. 1427/36 do nové kompaktní DTS. V trase VN kabelů se přiloží nová trubka HDPE 40 pro budoucí optický kabel.

DTS se osadí jednostrojová s rozvaděčem VN, v provedení KKT. Bude osazena trafem 250 kVA. Rozvaděč NN s osmi vývody s odpínači do 400A a měřicím přístrojem Meg40 s dálkovým přenosem dat. Celá DTS bude vybavena pro možnost osazení transformátoru 400kVA.

Z DTS budou provedeny vývody kabely AYKY 3x120+70 a AYKY 3x240+120. Kabely AYKY 3x120+70 budou smyčkovat přes rozpojovací skříně SR502/NKW2 a SR402/NKW2 jednotlivé smyčkovací (pojistkové) skříně SS200/NKE1P a SS100/NPE1P umístěné na rozhraní

připojovaných parcel. Kabel AYKY 3x240+120 se vyvede jako napáječ do středu plánované lokality.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

Vedení bude umístěno na pozemcích parc. č. 1355/1 (PK 1362), 1483/4, 1483/1, 1419/1, 1483/2, 1418/6, 1428/138, 1428/150, 1428/151, 1428/156, 1428/165, 1428/8 (PK 1427/36) ze kterého budou připojeny pozemky 1428/134, 1428/135, 1428/143, 1428/144, 1428/145, 1428/146, 1428/147, 1428/148, 1428/153, 1428/154, 1428/155, 1428/166, 1428/167, 1428/168, 1428/171, 1428/172, 1428/173, 1428/174, 1428/175, 1428/176, 1428/177, 1428/178, 1428/179, 1428/180, 1428/189, 1428/157, 1428/159, 1428/149, 1428/152 v k.ú. Cheznovice, dle projektové dokumentace na akci s názvem: „Cheznovice, RO, p.č.1428/143, kVN, TS, kNN“, kterou zpracoval Ing. Jaroslav Havlík, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT – 0201702, duben/2020, zak. č. IV-12-0015505.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Dotčené pozemky 1355/1 (PK 1362), 1483/4, 1483/1, 1419/1, 1483/2, 1418/6, 1428/138, 1428/150, 1428/151, 1428/156, 1428/165, 1428/8 (PK 1427/36).

Připojované pozemky 1428/134, 1428/135, 1428/143, 1428/144, 1428/145, 1428/146, 1428/147, 1428/148, 1428/153, 1428/154, 1428/155, 1428/166, 1428/167, 1428/168, 1428/171, 1428/172, 1428/173, 1428/174, 1428/175, 1428/176, 1428/177, 1428/178, 1428/179, 1428/180, 1428/189, 1428/157, 1428/159, 1428/149, 1428/152.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí ze dne 5.2.2020 pod zn. MeRo/235-4/OŽP/20 (koordinované závazné stanovisko).

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Rokycany, odbor stavební, úřední dny: Po a St 7:30 - 16:30, ostatní dny po předchozí telefonické domluvě).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat

námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Otisk úředního razítka

Ing. Radka Janová
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Štěpánka Čermáková

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

..... 21. 5. 2020

Obecní úřad v Cheznovicích
PSČ 338 06

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

..... 21. 5. 2020

Obecní úřad v Cheznovicích
PSČ 338 06

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Čez Distribuce a.s., prostřednictvím zástupce: HRDLIČKA spol.s r.o., IDDS: caxt3mz

Obec Cheznovice, IDDS: bk8bnmj

Martin Šoltys, Jindřišská č.p. 1759/8, Nové Město, 110 00 Praha 1

Ing. Václav Heřbolt, Višňová č.p. 1237/10, 268 01 Hořovice

David Symon, Jiráskova č.p. 726, 252 29 Dobřichovice

Jindřich Vančura, Suchý vršek č.p. 2115/14, Praha 5-Stodůlky, 158 00 Praha 58

Patrik Vintř, Višňová č.p. 1231/5, 268 01 Hořovice

stefanstavby s.r.o., IDDS: wbwhmu2

Roman Sedláček, Strašice č.p. 619, 338 45 Strašice

Jan Vlček, Pionýrů č.p. 518, 267 62 Komárov u Hořovic
Mgr. Simona Vlčková, Pionýrů č.p. 518, 267 62 Komárov u Hořovic
Mgr. Milan Vávra, Těškovská č.p. 435, 338 05 Mýto v Čechách
Bc. Petr Hrabák, Rabštejnská č.p. 1610/32, Bolevec, 323 00 Plzeň 23
Veronika Šlajerová, Otmíče č.p. 69, 267 51 Zdice
Milan Huml, Cheznovice č.p. 164, 338 06 Cheznovice
Alena Humlová, Cheznovice č.p. 164, 338 06 Cheznovice
Ondřej Prokopič, Roháčova č.p. 550, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1
Kateřina Prokopičová, Roháčova č.p. 550, Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany 1
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 221, 220, 219, 218, 217, 216, 215, 230, parc. č. 1420/1, 1419/9, 1419/6, 1419/5, 1419/4, 1419/3, 1419/2, 1403/2, 1422/2, 1422/8, 1428/137, PK 1367 v katastrálním území Cheznovice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Cheznovice č.e. 78, č.p. 200, č.p. 197, č.p. 196, č.p. 195, č.p. 194, č.p. 176 a č.p. 187

dotčené správní úřady

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany