

Naše značka: SPU 219233/2018/Šr.  
Spisová značka: 2RP12348/2015-504201

Vyřizuje.: Jaroslava Šrámková  
Tel.: 727956818  
ID DS: z49per3  
E-mail: j.sramkova@spucr.cz

Datum: 4. 5. 2018

Dle rozdělovníku

SPU 219233/2018/Šr.



000457916384

**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Cheznovice a v navazujících částí k.ú. Mýto v Čechách – pozvánka ke zjišťování průběhu hranic pozemků**

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň (dále jen „pobočka“) jako věcně a místně příslušný správní úřad podle zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a podle § 19 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **oznamuje**, že v rámci zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Cheznovice a v navazujících částí k. ú. Mýto v Čechách** probíhá **zjišťování průběhu hranic pozemků**. Zjišťování bude prováděno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona, vyhlášky č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška).

Vlastnické hranice jsou šetřeny především na obvodu komplexních pozemkových úprav (hranice katastrálního území a hranice územní správní jednotky, hranice zastavěné nebo zastavitelné části obce, silnice, vodní toky apod.) a u pozemků zahrnutých do obvodu pozemkových úprav, které však nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona, ale je u nich třeba obnovit soubor geodetických informací (pozemky neřešené). Podkladem pro zjišťování hranic, které jsou obsahem katastru, je dosavadní katastrální operát a operáty dřívějších pozemkových evidencí. Při zjišťování hranic se vyšetřuje skutečný průběh hranice v terénu, který se porovnává s jejím zobrazením v těchto mapových operátech.

V souladu s ustanovením § 42 katastrálního zákona, Vás žádáme, jako **vlastníka pozemků ležících v obvodu/mimo obvod/neřešené pozemky komplexní pozemkové úpravy**, které s tímto obvodem bezprostředně sousedí, abyste se Vy nebo Vámi zmocněný zástupce dostavil (dostavila) ke zjišťování průběhu hranic,

**které se koná od 28. května do 4. června 2018.**

**Každý pozvaný účastník řízení obdrží v pozvánce rozpis dnů, časů a přehledku jednotlivých srazů (místa srazů jsou označeny v situaci modrým puntíkem). Upozorňujeme, že časy srazů jsou orientační a závisí na rychlosti pohybu komise v terénu. V případě možnosti nebo dotazů je možné nahlédnout do dokumentace za účasti komise v kulturní místnosti Lidového domu č. p. 193 v Cheznovicích.**

Zde budete seznámeni s cílem zjišťování průběhu hranic a budou ověřeny popisné informace katastrálního operátu. Následně proběhne vlastní zjišťování průběhu hranic v terénu.

Zjišťování průběhu hranic pozemků pro účely pozemkových úprav provádí komise složená z pracovníků pobočky Plzeň, Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrálního pracoviště Rokycany, zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav, zástupců obcí a podle potřeby i zástupců dalších úřadů. Předseda a členové komise jsou jmenováni v souladu s ust. § 9 odst. 5 zákona. Osoby pověřené zjišťováním hranic pozemků mají oprávnění vstupovat a vjíždět v nezbytném rozsahu na pozemky a vykonávat činnosti vyplývající ze zákona, katastrálního zákona, katastrální vyhlášky a ze zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů. O výsledku zjišťování hranic pozemků sepíše komise protokol. Kromě zjišťování průběhu hranic pozemků v terénu jsou ověřovány i popisné informace katastrálního operátu (např. jméno příp. název vlastníka, adresa pobytu nebo sídla, datum narození /rodné číslo/ fyzické osoby, identifikační sídlo právnické osoby), proto s sebou vezměte **průkaz totožnosti** (občanský průkaz, pas), u zástupce **průkaz totožnosti a ověřenou plnou moc**. V případě právnických osob (organizací) **zřizovací listinu právnické osoby, razítko organizace, průkaz totožnosti** osoby oprávněné jednat dle zřizovací listiny, u zástupce **průkaz totožnosti a ověřenou plnou moc**.

K účasti při zjišťování hranic může vlastník pozemku zplnomocnit svého zástupce (tiskopis plné moci v příloze). Upozorňujeme na povinnosti vlastníků a jiných oprávněných dané ustanovením § 37 katastrálního zákona, a to zejména - zúčastnit se na výzvu katastrálního úřadu (v případě pozemkových úprav pobočky pozemkového úřadu) jednání nebo na toto jednání vyslat svého zplnomocněného zástupce.

Podle ustanovení § 37 katastrálního zákona, upozorňujeme vlastníky na povinnost označit trvalým způsobem nesporné hranice svých pozemků, pokud jsou jim známé, vyjma případů, kdy jsou již označeny zdí, či plotem. V případě, že nelze hranice pozemků v terénu vyznačit, protože jsou neznatelné, budou tyto hranice předvytyčeny dle výsledků předchozích zeměměřičských činností, popřípadě podle dosavadního zobrazení v katastrální mapě, resp. mapě dřívější pozemkové evidence.

**Nepřítomnost** pozvaného vlastníka a jiného oprávněného ani jejich zástupce při zjišťování průběhu hranic pozemků **není** dle ustanovení § 42 odst. 6 katastrálního zákona **na překážku využití výsledků** zjišťování průběhu hranic pozemků k vyhotovení nových souborů geodetických a popisných informací.

**V případě dotazů je možné kontaktovat zpracovatele návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Cheznovice a to: AGROPLAN spol. s r.o., adresa: Jeremenkova 411/9, 30100 Plzeň, kontaktní osoba: Ing. Jan Petrásek, tel. 737 586 726, email: [petrasek@agroplan.cz](mailto:petrasek@agroplan.cz)**

Doporučujeme vhodnou obuv do terénu.

Děkujeme za spolupráci.

Ing. Václav Mazín, Ph.D.  
vedoucí Pobočky Plzeň  
Státní pozemkový úřad

#### **Přílohy:**

1. Plná moc - vlastník
2. Plná moc - organizace
3. Situace jednotlivých srazů - přehledka pohybu komise
4. Rozpis jednotlivých dnů a časů