

OBE CNÍ ÚŘ AD CHEZNOVICE		Čís. dopor 25
Došlo: 3 0 -04- 2014		Zpracovatel
Č. j.: UWX 14/14	přil. : 1	Ukl. znak Ú

č.j. 132 EX 9421/10-52

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Jan Fendrych, Exekutorský úřad Praha 2, se sídlem Hradecká 3, 130 00 Praha 3, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaného Okresním soudem v Kladně dne 06.05.2003 č.j. Nc 5433/2003-7, na základě pravomocného a vykonatelného platebního rozkazu Okresního soudu v Kladně ze dne 30.03.1994 č.j. 12 C 68/94-6

proti povinné(mu): Nataša Szitaiová
bytem Jaroslava Šípka 486, Stochov, PSČ: 273 03, RČ: 686107/1195

na návrh oprávněné(ho): MABA, s.r.o.
se sídlem Bělčická 3184/24, Praha 4, PSČ: 141 00, IČ: 25079727,
práv. zast. JUDr. Zora Švabíková, advokátka, se sídlem Novoborská 374/29, Praha 9,
PSČ: 190 00, IČ: 66217890

o nařízení exekuce k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 1.257,80 Kč a její příslušenství, tj. úroky ve výši 0.005% denně z částky 1.257,80 Kč ode dne 17.03.1994 do zaplacení , náklady nalézacího řízení ve výši 208,- Kč a povinnosti povinného zaplatit náklady exekuce,

vydává toto

usnesení o nařízení elektronického dražebního jednání (dražební vyhláška)

I. Elektronická dražba nemovitostí uvedených v bodě III. bude zahájena dne 12.06.2014 v 10:00:00 hod. na

dražebním portálu

www.drazby-exekutori.cz

II. Elektronická dražba bude skončena nejdříve dne 12.06.2014 v 11:00:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitel činí podání (§ 336i odst. 4 OSŘ). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, posunuje se okamžik skončení dražby na okamžik po uplynutí pěti minut od posledního učiněného podání, nebude-li učiněno další podání. V takovém případě se okamžik skončení dražby opět posunuje o pět minut, dokud dražitel činí podání. Podání se považuje za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno, tzn. podání se objeví on-line v seznamu přijatých podání.

III. Předmětem dražby je podíl o velikosti ½ na nemovitostech:

o Věcné břemeno bytu

Šťastná Olga, č.p. 192, 33806 Stavba: Cheznovice, č.p. 192 V-2397/2012-408
Cheznovice, RČ/IČO: 465717/033

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná NZ-143/2012 ze dne 08.10.2012.
Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2012.

V-2397/2012-408

o Věcné břemeno užívání

Šťastná Olga, č.p. 192, 33806 Parcela: St. 226 V-2397/2012-408
Cheznovice, RČ/IČO: 465717/033 Parcela: 610/3 V-2397/2012-408

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná NZ-143/2012 ze dne 08.10.2012.
Právní účinky vkladu práva ke dni 08.10.2012.

V-2397/2012-408

S nemovitostí nejsou spojeny žádné závady, které prodejem v dražbě nezaniknou.

VIII. Způsob registrace dražitelů: Dražby se může účastnit pouze ten, kdo zaplatil dražební jistotu (bod VI.) a je účastníkem dražby probíhající na portálu www.drazby-exekutori.cz, kde prokáže svoji totožnost. Dražit nesmí soudci, zaměstnanci soudů, soudní exekutor a zaměstnanci soudního exekutora, povinný, manžel povinného a ti, jimž v nabytí dražené věci brání zvláštní právní předpis. Další dražby se též nemůže účastnit vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 OSŘ. Účastníkem dražby se může stát každá fyzická nebo právnická osoba, která provede základní registraci na dražebním portálu www.drazby-exekutori.cz a prokáže svoji totožnost odesláním registračního formuláře umístěného na internetových stránkách www.drazby-exekutori.cz v sekci registrace uživatele, způsobem tam uvedeným provozovatelem dražebního portálu. Účastník je povinen vyplnit v registračním formuláři všechny povinné údaje, jinak mu nebude umožněno registraci dokončit. Účastník je povinen v registračním formuláři uvést pravdivé a aktuální informace, jinak odpovídá za škodu, kterou neuvedením pravdivých informací způsobí. V případě, že po provedení registrace dojde k jakékoli změně v údajích uvedených v registračním formuláři, je účastník povinen toto oznámit provozovateli dražebního portálu. Provozovatel dražebního portálu zajistí, aby byl registrační formulář v elektronické podobě uložen v uživatelském účtu účastníka a přístupný všem uživatelům, k jejichž dražbám se účastník přihlásí. Účastník je povinen si při registraci zvolit uživatelské jméno, pod kterým se bude elektronických dražeb účastnit pod statutem účastníka či dražitele. Uživatel je povinen zdržet se užívání jakýchkoliv hanlivých, urážlivých či vulgárních označení, v opačném případě je administrátor oprávněn podle svého uvážení buď registraci uživatele a jeho účet bez náhrady zrušit anebo změnit jeho uživatelské jméno. Pro fyzickou osobu, která má v úmyslu se dražby účastnit jako dražitel a draženou věc nabyt do svého výlučného vlastnictví, platí, že je povinna vyplnit registrační formulář označený „FYZICKÁ OSOBA“ a tento opatřit svým podpisem a doručit jedním z níže uvedených způsobů provozovateli dražebního portálu. Pro fyzické osoby, které mají v úmyslu se dražby účastnit jako společní dražitelé - manželé a draženou věc nabyt do společného jmění manželů, jsou povinni vyplnit registrační formulář označený „SPOLEČNÉ JMĚNÍ MANŽELŮ“, v němž uvedou, který z manželů bude jménem manželů činit podání a tento oba opatřit svým podpisem a doručit provozovateli dražebního portálu. Pro právnickou osobu, která má v úmyslu se dražby účastnit a draženou věc nabyt do svého výlučného vlastnictví, platí, že je povinna prostřednictvím svého statutárního zástupce nebo jiné osoby, která je oprávněna za právnickou osobou jednat, vyplnit formulář označený „PŘÁVNICKÁ OSOBA“, v němž osoba, která formulář vyplňuje, označí, z jakého titulu vyplývá její oprávnění jednat za právnickou osobou a tento opatřit svým podpisem a spolu s ověřeným aktuálním výpisem z obchodního rejstříku doručit jedním z níže uvedených způsobů provozovateli dražebního portálu. Účastník, který má v úmyslu se zúčastnit dražby a svědčí mu předkupní právo k dražené nemovitosti, je povinen tuto skutečnost prokázat (bod XIV.). Za prokázání

