



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): MeRo/127/OST/16 Čer
Č.j. dokumentu.: MeRo/2005/OST/16
Vyřizuje: Štěpánka Čermáková
Tel.: 371 706 148
E-mail: stepanka.cermakova@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

V Rokycanech: 15.3.2016

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5.1.2016 podali

Hana Rychtaříková, nar. 5.7.1959, Na Štěbetce č.p. 1143, Sušice II, 342 01 Sušice 1,
Václav Říha, nar. 1.8.1962, Na Štěbetce č.p. 1143, Sušice II, 342 01 Sušice 1,
kteř zastupuje Martin Rydrych, nar. 22.4.1976, Zaječov 375, 267 63 Zaječov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Domovní čistírna odpadních vod

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 601/6 v katastrálním území **Cheznovice**.

Popis stavby:

Umístění typové domovní ČOV MICRO JA 0,75 v blízkosti stávající žumpy, která bude využita k zachycení vyčištěných vod. ČOV na pozemku ppč. 601/1 v k.ú. Cheznovice.

Umístění stavby na pozemku:

Čistírna bude umístěna ve vzdálenosti 3,25 m od pozemku ppč. 601/1 v k.ú. Cheznovice a 1,75 m od stavby rodinného domu čp. 288 (žadatelé).

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku ppč. 601/1 v k.ú. Cheznovice tak, jak je zakresleno v situaci v měř. 1 : 250, která je součástí dokumentace vypracované Ing. Marií Kaslovou, ČKAIT - 0004226 (po nabytí právní moci obdrží žadatel a obec Cheznovice).
2. Případné změny v umístění stavby musí být znovu projednány se zdejší stavebním úřadem.

3. Stavba bude navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu a budou dodržena závazná ustanovení příslušných technických norem.
4. Čistírna je vodohospodářským dílem, které podléhá povolení podle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, které na žádost vydá Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí. K žádosti bude předložena projektová dokumentace vypracovaná autorizovanou osobou v oboru vodohospodářské stavby.
5. PD bude předložena dotčeným orgánům státní správy, dotčeným organizacím, správcům inženýrských sítí, která budou přiložena k žádosti povolení vodního díla.
6. Žádost o povolení, pokud bude podána, musí obsahovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o dokladech k žádosti o rozhodnutí vodoprávního úřadu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Václav Říha, nar. 1.8.1962, Na Štěbetce č.p. 1143, Sušice II, 342 01 Sušice 1

Hana Rychtaříková, nar. 5.7.1959, Na Štěbetce č.p. 1143, Sušice II, 342 01 Sušice 1

Odůvodnění:

Dne 5.1.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 8.3.2016, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Pavel Čermák, Martin Čermák, Pavel Čermák, Obec Cheznovice, Markéta Vlasáková, Pavel Výtvar, Lada Vlčková, MVDr. Oto Huml, Ing. Pavla Savincová

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Veřejnost neuplatnila připomínka.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Otisk úředního razítka

Ing. Oldřich Dienstbier v. r.
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Štěpánka Čermáková

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 10.3.2016.

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum zveřejnění na úřední desce:
Vyvěšeno dne:

.....

Datum sejmutí z úřední desky:
Sejmuto dne:

.....

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno od:

V elektronické podobě umožňující
dálkový přístup zveřejněno do:

Vyvěšeno dne:

.....

Sejmuto dne:

.....

Razítka, podpisy orgánů a podpisy oprávněných osob, které potvrzují vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:účastníci (dodejky):

Martin Rydrych, Zaječov č.p. 375, 267 63 Zaječov

Pavel Čermák, Cheznovice č.p. 198, 338 06 Cheznovice

Martin Čermák, Cheznovice č.p. 198, 338 06 Cheznovice

Pavel Čermák, Cheznovice č.p. 198, 338 06 Cheznovice

Obec Cheznovice, IDDS: bk8bnmj

Markéta Vlasáková, Cheznovice č.p. 53, 338 06 Cheznovice

Pavel Výtvar, Cheznovice č.p. 53, 338 06 Cheznovice

Lada Vlčková, Cheznovice č.p. 52, 338 06 Cheznovice

MVDr. Oto Huml, Cheznovice č.p. 178, 338 06 Cheznovice

Ing. Pavla Savincová, Cheznovice č.p. 178, 338 06 Cheznovice

dotčené správní úřady:

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany