

ZÁPIS

**z jednání Zastupitelstva obce Cheznovice,
podle § 91 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
ve znění pozdějších předpisů, konaného dne 20. července 2021
od 18.00 hodin v přístavbě LD v Cheznovicích**

**Přítomni: Josef Kolář, Josef Huml, Jana Urxová, Petr Urx, Mgr. Bohuslava Šlapáková
MVDr. Oto Huml, Ing. Roman Karásek**

**ad 1. Jednání zasedání Zastupitelstva obce Cheznovice zahájil starosta Josef Kolář,
uvítal přítomné.
Poté řízení schůze předal zastupitelce paní Janě Urxové.**

**Ta konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93
odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Cheznovice
zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12.7.2021
do 20. 7. 2021 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické
úřední desce“.**

**Předsedající schůze dále z presenční listiny přítomných členů zastupitelstva
(příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je 7 členů zastupitelstva
(z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení
schopné.**

**Upozornila přítomné, že společně s písemným zápisem jednání bude pořízen
i zvukový záznam, který bude zachycovat celý průběh jednání.**

**Ověřovateli zápisu navrhla Josef Huml a Petr Urx, zapisovatelem
Janu Taušovou**

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo obce Cheznovice určuje ověřovateli zápisu Josefa Humla a Petra
Urx, zapisovatelem Janu Taušovou**

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 92 bylo schváleno.

ad 2. Kontrola usnesení:

- **podpis Smlouvy o dílo pro akci Výměna topných těles a rozvodů v ZŠaMŠ Cheznovice firmu Oldřich Kiss, Odborářská 364, Komárov za cenu včetně 21% DPH 323.228,- Kč**
- **podpis Dodatek č. 1 – změna termínu - Smlouva o dílo ze dne 9. 3. 2021 – „Cheznovice – kanalizace Z7“**

- podpis Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – Asfaltové povrchy – lokalita Z7
- podpis Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017555/02, Cheznovice, RO, E29,kNN – VB 1000,- Kč + DPH na p.č. 967/14 v k. ú. Cheznovice; č. IV-12- 0017534/02, Cheznovice, RO, p.č. 967/13,kNN – VB 1000,- Kč + DPH na p.č. 967/14 v k. ú. Cheznovice a č. IV-12-0017720/01, Cheznovice, RO, p.č. 1428/197, kNN VB 22500,- Kč + DPH na p.č. 1428/60 v k.ú. Cheznovice

Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek.

- ad 3. Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.
Doplnění programu o bod 5 a. Dodatek č. 2. ke Smlouvě o dílo – asfalty Z7

Předsedající dala hlasovat o programu jednání:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice schvaluje program jednání:

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
2. Kontrola usnesení z minulého jednání
3. Schválení programu
4. Hospodaření obce za I. – VI. měsíc 2021
5. VŘ – Cheznovice – kanalizace
- 5a. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – asfalty Z7
6. Schválení úvěru
7. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
8. Komplexní pozemkové úpravy
9. Smlouvy o budoucí smlouvě ČEZ
10. Dotace pro JSDH Cheznovice
11. Žádost o odprodej lesního pozemku
12. Žádost o vyjádření k el. přípojce - E8
13. Diskuse
14. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 93 bylo schváleno.

- ad 4. Výsledky hospodaření obce za I. – VI. měsíc 2021
- dle přílohy zápisu
 - nikdo neměl připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Výsledky hospodaření obce za I. – VI. měsíc 2021

Příjmy: 8.592,53 tis. Kč

Výdaje: 4.871,67 tis. Kč

Stav finančních prostředků k 30. 6. 2021:

Komerční banka 7.882.099,49 Kč

Poštovní spořitelna 1.498.849,68 Kč

ČNB 14.361.104,23 Kč

Pokladna 209.548,00 Kč

Celkem finančních prostředků obce: 23.951.601,40 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 94 bylo schváleno.

**ad 5. VR – Cheznovice - kanalizace
seznam uchazečů:**

1. Sdružení Cheznovice

POHL cz, a.s., Nádražní 25, 252 63 Roztoky

Nabídková cena bez DPH: 145 949 970,18 Kč

2. Společnost Cheznovice: PORR – STAVMONTA

PORR a.s., Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10

Nabídková cena bez DPH: 148 011 952,20 Kč

3. STRABAG

Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ 60838744

Nabídková cena bez DPH: 155 743 138,88 Kč

4. Metrostav a.s.

Koželužská 2450/4, 180 00 Praha 8, IČ 00014915

Nabídková cena bez DPH: 159 701 658,32 Kč

5. VPK Suchý, s.r.o.

Komenského náměstí 12, 281 44 Zásmuky, IČ 27085201

Nabídková cena bez DPH: 154 154 000,00 Kč

- Všichni účastníci splnili podmínky zadávací dokumentace
- Hodnocení v základním kritériu ekonomická výhodnost nabídky – nejnižší nabídková cena
- Komise doporučuje přidělit veřejnou zakázku: „Cheznovice – kanalizace“ dodavateli: SDRUŽENÍ CHEZNOVICE, POHL c.z., Nádražní 25, 252 63 Roztoky za nabídkovou cenu bez DPH: 145. 949. 970, 18 Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice schvaluje pro realizaci akce „Cheznovice – kanalizace“ firmu : SDRUŽENÍ CHEZNOVICE, POHL c.z., Nádražní 25, 252 63 Roztoky, nabídková cena 145. 949. 970, 18 Kč bez DPH a dává mandát starostovi obce k podpisu Smlouvy o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 95 bylo schváleno.

ad 5a. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – asfalty Z7

- Zhotovitel SWIETELSKY stavební s.r.o. – asfaltové povrchy v lokalitě Z7
- Prodloužení termínu dokončení asfaltových vrstev z důvodu budování splaškové kanalizace
- Realizace díla bude rozdělena na dvě části – druhá vrstva asfaltu bude realizována až po vybudování splaškové kanalizace
- Celková cena bude upravena na základě odsouhlaseného přepočtu ceny stavebních prací

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo – asfalty Z7 a dává mandát starostovi obce k podpisu dodatku.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 96 bylo schváleno.

ad 6. Schválení úvěru

- Úvěr potřebný pro financování akce „Cheznovice kanalizace“
- Výše úvěru 40 mil. Kč, 10- ti letá fixní sazba, splatnost 20 let
- Měsíční splátky jistiny – anuitní typ splácení
- Nabídka KB – úroková sazba 1,82 %
- Nabídka ČSOB – úroková sazba 1,81 % + 5 mil. Kontokorent v případě potřeby dalších finančních prostředků
- Nabídka České spořitelny – úroková sazba 2,18 %

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice schvaluje pro akci „Cheznovice kanalizace“ Úvěr ve výši 40 mil. Kč a Kontokorent ve výši 5 mil. Kč – financování výstavby kanalizace a ČOV z ČSOB a dává mandát starostovi k jednání s bankou a podpisu smluv

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 97 bylo schváleno.

ad 7. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření

- **Auditorská společnost K KREDIT s.r.o.**
- **Předmětem přezkoumání, je plnění příjmů a výdajů, finanční operace, náklady a výnosy, peněžní operace, hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu, vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a dále pak nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku i hospodaření s majetkem státu, zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi, účetnictví vedené územním celkem, ověření poměru dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravující rozpočtovou odpovědnost, dodržení účelu poskytnuté dotace, věcné a formální správnosti dokladů, ...**
- **Závěr: při přezkoumání hospodaření územního celku obce Cheznovice za rok 2020 jsme nezjistili chyby a nedostatky.**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Cheznovice za rok 2020

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 98 bylo schváleno.

ad 8. Komplexní pozemkové úpravy

Aktualizace „PSZ“ – mapa pozemkových úprav

- **plán společných zařízení byl vypracován v rámci komplexních pozemkových úprav v k.ú. Cheznovice a v navazujících částech k.ú. Mýto v Čechách a k.ú. Olešná u Hořovic**
- **aktualizace prvků PZS**

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice schvaluje předložený aktualizovaný Plán společných zařízení, zpracovaný Ing. Zuzanou Skřivanovou Ph.D. z firmy AGROPLAN spol. s r.o., Jeremenkova 9, Praha na části k.ú. Cheznovice a současně uděluje starostovi obce pověření k podpisu a orazítkování aktualizované mapy Plánu společných zařízení na části k.ú. Cheznovice, kterou k tomuto jednání předložil Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro plzeňský kraj, pobočka Plzeň, zpracovaný firmou AGROPLAN spol. s r.o.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 99 bylo schváleno.

ad 9. Smlouva o budoucí smlouvě – ČEZ

- o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby
- kabelové vedení
- č. IE-12-0008058/1/VB, Cheznovice, RO, kNN – VB 30000,- Kč + DPH
- o zřízení věcného břemene - služebnosti
- č. IV-12-0016125/VB/001, Cheznovice, RO, p.č. 453/3,kNN – VB 1000,- Kč + DPH na p.č. 478/1 a č. 1467/1 v k. ú. Cheznovice
- č. IV-12-0014188/VB/001,Cheznovice, RO, p.č. 1428/197,kNN –VB 2500,- Kč+DPH

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-0008058/1/VB, Cheznovice, RO, kNN – VB 30000,- Kč + DPH a Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0016125/VB/001, Cheznovice, RO, p.č. 453/3,kNN – VB 1000,- Kč + DPH na p.č. 478/1 a č. 1467/1 v k. ú. Cheznovice a č. IV-12-0014188/VB/001,Cheznovice, RO, p.č. 1428/197,kNN –VB 2500,- Kč+DPH a dává mandát starostovi k podpisu smluv

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 100 bylo schváleno.

ad 10. Dotace pro JSDH Cheznovice

zastupitelstvo PK schválilo usnesením č. 257/21 ze dne 14. 6. 2021 poskytnutí dotace – Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy. Pro JSDH Cheznovice ve výši 15 tis. Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice schvaluje přijetí finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje do rozpočtu obce Cheznovice ve výši 15. 000,- Kč, které schválilo Zastupitelstvo Plzeňského kraje na svém zasedání dne 14.6. 2021, číslo usnesení 257/21, poskytnutí dotace z dotačního titulu „2021 Příspěvek na vybavení a opravy neinvestiční povahy“ a dává mandát starostovi k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 101 bylo schváleno.

ad 11. Žádost o odprodej lesního pozemku

- žadatel D. Škurek za účelem umístění včelstva
- zastupitelé nesouhlasí se záměrem odprodeje lesního pozemku

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice neschvaluje záměr odprodeje lesního pozemku

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 102 bylo schváleno.

ad 12. Žádost o vyjádření k el. přípojce – E8

- investor Bc. Václav Hrubý
- el. přípojka zemním kabelem ze stávající distribuční trafostanice Cheznovice Pionýrský tábor č. RO_0193
- zastupitelé nesouhlasí s rozkopáním cesty a navrhují vzdušné vedení el. přípojky

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice neschvaluje výkopové práce v obecní cestě.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 103 bylo schváleno.

ad 13. Diskuse:

-vše je zaznamenáno na nahrávacím zařízení, na všechny dotazy a připomínky bylo zodpovězeno

ad 14. Starosta jednání zastupitelstva obce ukončil v 19.00 hodin.

OBEC CHEZNOVICE

se sídlem

338 06 Cheznovice 16

IČ 00258750

DIČ: CZ00258750

Zapsala: Jana Taušová

.....
MVDr. Oto Huml - místostarosta

.....
Josef Kolář - starosta

Ověřovatelé:

