

ZÁPIS

**z jednání Zastupitelstva obce Cheznovice,
podle § 92 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
ve znění pozdějších předpisů, konaného dne 30. května 2017
od 18.00 hodin v přístavbě Lidového domu v Cheznovicích**

Přítomni: Josef Kolář, Bohuslava Šlapáková, Ing. Pavla Savincová
Milan Huml, Pavel Mráček, Ing. Roman Karásek, Jana Urxová

Jednání zahájil pan starosta Josef Kolář , přivítal přítomné a předal řízení schůze místostarostovi obce panu Milanu Humlovi.

Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Cheznovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 19. 5. 2017 do 30. 5. 2017 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z presenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů - zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Ověřovateli zápisu navrhl Ing. R. Karáska, Janu Urxovou zapisovatelem Ing. Pavlu Savincovou

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice určuje ověřovateli zápisu Ing. R. Karáska, Janu Urxovou, zapisovatelem Ing. P. Savincovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 173 bylo schváleno.

ad 2. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce .

Nikdo další ze zastupitelstva neměl žádný návrh.

Předsedající dal hlasovat o programu jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání:

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola usnesení z minulého jednání
4. Výsledky hospodaření obce I.-III. měsíc 2017, I-IV. měsíc 2017
5. Rozpočtové opatření č. 1
6. Závěrečný účet obce za rok 2016 a Účetní závěrka obce za rok 2016
7. Zpráva auditora
8. Schválení Smlouvy o dílo na výměnu lamp VO – 2. etapa
9. Schválení zápisu do kroniky obce
10. Záměr o prodeji pozemku p.č. 1440/1
11. Výstavba rodinných domů – Mgr. D. Štochl
12. ČIŽP – oddělení ochrany vod - kontrola vypouštění odpadních vod
13. Žádost o směnu pozemků – Zbirožská a.s.
14. Žádost o stanovisko k plánované stavbě p.č. 1420, vNN
15. ČEZ Distribuce a.s. - Smlouva o umístění zařízení – VO
16. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – odbahnění a oprava malé vodní nádrže
17. Zpráva kontrolního výboru a finančního výboru
18. Diskuse
19. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 174 bylo schváleno.

- ad 3. Kontrola usnesení – usnesení z minulého jednání bylo splněno.
Ve všech případech zastupitelstvo obce schválilo a dalo mandát starostovi obce k jednání a podpisům smluv k jednotlivě projednávaným bodům.
Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek.

- ad 4. Výsledky hospodaření za I. – IV. měsíc 2017

- dle přílohy zápisu
- nikdo neměl připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Výsledky hospodaření obce za I. – IV. měsíc 2017

Příjmy: 5.989, 42 tis. Kč, t.j. 54,2 % schváleného rozpočtu

Výdaje: 5.007, 51 tis. Kč, t.j. 45,3 % schváleného rozpočtu

Stav finančních prostředků k 30. 4. 2017:

Komerční banka 9. 080. 590, 01 Kč

Poštovní spořitelna 208. 253, 78 Kč

ČNB 674. 908, 79 Kč

Celková finanční hotovost na bankovních účtech obce činí 9. 963. 752, 58 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 175 bylo schváleno.

ad 5. Rozpočtové opatření č.1

- viz. přílohou zápisu
- rozpočtové opatření se hlavně týká převodu finančních prostředků z bankovního účtu Poštovní spořitelny na účet Komerční banky, dále pak daně z příjmů za obec dle daňového priznání a běžný potřebný přesun finančních prostředků mezi položkami.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 176 bylo schváleno.

ad 6. Závěrečný účet obce za rok 2016 a Účetní závěrka obce za rok 2016

- viz přílohou zápisu, všichni zastupitelé podrobně seznáměni
- vše k nahlédnutí na OÚ a na úřední desce
- zastupitelé neměli připomínky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2016 a Účetní závěrku obce za rok 2016

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 177 bylo schváleno.

ad 7. Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za období od 1.1.2016 do 31. 12. 2016

- zpráva zveřejněna na úřední desce OÚ od 30.3.2017
- kontrola proběhla ve dnech 12. 10. 2016, 17.1. a 16. 3. 2017
- závěr: Při přezkoumání hospodaření územního celku obce Cheznovice za rok 2016 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za období od 1.1.2016 do 31. 12. 2016

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 178 bylo schváleno.

ad 8. Schválení Smlouvy o dílo na výměnu lamp VO – 2. etapa

- další část výměny lamp v obci
- termín dokončení díla do 31. 8. 2017
- výměna 28 světel za cenu 496. 796,96 Kč včetně DPH
- schválená dotace z PSOV PK 2017 – Projekty obcí ve výši 300 tis. Kč
- zhotovitel díla : BRM spol. s r.o., IČ 63505410, Farského 5, 326 00 PLZEŇ, zastoupená M. Jarošem

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo na výměnu lamp VO – 2. etapa, zhotovitel díla : BRM spol. s r.o., IČ 63505410, Farského 5, 326 00 PLZEŇ, zastoupená M. Jarošem za cenu 496. 796,96 Kč včetně DPH a dává mandát starostovi obce k podpisu smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1 - Mráček

Usnesení č. 179 bylo schváleno.

ad 9. Zápis do kroniky obce za rok 2016

- kronikářka vlasta Ernestová
- zastupitelé seznámení se zápisy bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis do kroniky obce za rok 2016

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 180 bylo schváleno.

ad 10. Záměr o prodeji pozemku p.č. 1440/1

- žádost Ing. M. Tonárové Stupkové a T. Tonára o umožnění odkupu příjezdové cesty k čp. 72
- přílohou žádosti znalecký posudek č. 1715-07/17 a foto cesty
- 153 m²

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Záměr prodat pozemkovou parcelu p.č. 1440/1 v k.ú. Cheznovice- příjezdová cesta k čp. 72

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1 - Mráček

Usnesení č. 181 bylo schváleno.

ad 11. Výstavba rodinných domů – Mgr. D. Štochl

- **žádost o rozšíření územního plánu**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje žádost o změnu územního plánu obce Cheznovice

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 182

ad 12. ČIŽP – oddělení ochrany vod – kontrola vypouštění odpadních vod

- **kontrola 6. 4. 2017 – kontrolované období od 1. 1. 2015 do 6. 4. 2017**
- **předmětem kontroly – vypouštění odpadních vod z volných kanalizačních výpustí**
- **zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek**

ad 13. Žádost o směnu pozemků – Zbirožská a.s.

- **směna pozemků ve vlastnictví obce zasahujících do zemědělského areálu dle příložené mapy**
- **záměr směnit a část prodat 18 m2**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Záměr směnit a část prodat pozemkové parcely v k.ú. Cheznovice – oplocená část v areálu Zbirožské a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 183 bylo schváleno.

ad 14. Žádost o stanovisko k plánované stavbě p.č. 1420, v NN

- **ČEZ distribuce a.s. plánuje vybudování el. přípojky pro napojení nového odběrného místa na p.č. 1420/4 v k.ú. Cheznovice**
- **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-0005032/VB/001 Cheznovice, RO, p.č. 1420, vNN**
- **věcné břemeno ve výši 1000,- Kč + DPH**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-0005032/VB/001 Cheznovice, RO, p.č. 1420, vNN a dává mandát starostovi k podpisu smlouvy

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 184 bylo schváleno.

ad 15. Smlouva o umístění zařízení – VO

- ČEZ Distribuce, a.s. možnost umístění nových LED lamp veřejného osvětlení na sloupy ČEZu
- zastupitelé neměli připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o umístění zařízení č. SUZB/6014/2017 s ČEZ Distribuce, a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 185 bylo schváleno.

ad 16. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – odbahnění a oprava malé vodní nádrže

- prodloužení termínu dokončení díla do prosince 2017

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – odbahnění a oprava malé vodní nádrže

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 186 bylo schváleno.

ad 17. Zpráva finančního výboru:

- předseda finančního výboru Ing. Roman Karásek zpracoval zprávu z jednání ze dne 10. 3. 2017 – kontrola závěrečného účtu obce za rok 2016
- žádné závady

- zpráva kontrolního výboru:
kontrola ubytovny dne 31.3. 2017 a 28.4. 2017
kontrola zápisů a usnesení ZO dne 12. 4. 2017

Zastupitelé berou zprávy na vědomí

- předseda kontrolního výboru Pavel Mráček podal návrh na přezkoumání postupu při zadávání zakázky k provedení nové dlažby na pozemku u ZŠaMŠ z pohledu zákona o veřejných zakázkách č. 137/2006 ve znění pozdějších předpisů. Provedou předseda KV Pavel Mráček a členové, předseda FV Ing. Roman Karásek a členové

ad 18. Diskuse:

- starosta – upozornil na nevhodnou skladbu nebezpečného odpadu
- M. Huml čp. 154 – cesta ke Štěpánu, má tam někdo trvalý pobyt? příkop je zavezený trávou
- starosta – majitelé slíbili, že dají věci do pořádku, drt' na opravu cesty dala obec
- M. Huml čp. 154 – co svodidla u Hlubokého rybníka a cesta kolem Libora Marka – nedá se tam jet na kole
- starosta – svodidla by měla být nainstalována v 1. pololetí
- Ing. Fr. Srbek čp. 127 – firma ACCON – nevhodná prezentace projektu
- Jana Urxová čp. 273 – dotaz k informačnímu letáku, který se objevil ve schránkách od Sdružení občanů Cheznovic. Proč tento anonym? Proč se někdo nepodepíše? Nechci, aby někdo za mě mluvil a podepisoval se „Občané Cheznovic“
- Ing. J. Sevald čp. 270 – zaslal informace emailem všem, myslím na lidi, kteří bydlí sami a nemají na to
- Ing. Fr. Srbek čp. 127 – psal jsem technickou část a nikdy jsem neřekl, že čističku nechci
- M. Mudra čp. 235 – Vy jste se rozhodli pro kanalizaci, chce to častější zasedání, větší informovanost, kdo bude mít stavební dozor
- starosta – připravuje se projekt, informace jsou postupně doplňovány.
Kandidátní listina pro volby do minulého zastupitelstva v čele s Ing. Sevaldem, měla ve volebním programu řešení problematiky odpadních vod, nutné vybudovat ze zákonné povinnosti. To už dneska neplatí? V letáku nebyly pravdivé informace?
- M. Huml – místostarosta – vysvětlil informace kolem stočného, jak ho počítat
- Ing. R. Karásek čp. 29 – obec bude dostávat pokuty za vypouštění odpadních vod
- T. Tonár čp. 72 – Je několik variant kořenových čističek, chce to projít si informace
- M. Huml čp. 154 – Proč chodí projektant po obci? Jak to bude, když nebudu doma?
- starosta – nechá lístek ve schránce s telefonem
- M. Mudra čp. 235 – regulace, nelíbí se mi současný stav, je bahno kontaminované?
- starosta – ne, rozbory jsou v pořádku
- J. Švihla čp. 203 – není u nás slyšet rozhlas
- starosta – dnes tu byli na opravu, rozhlas je v pořádku, ale problém je v elektrice

ad 19. Starosta Josef Kolář jednání zastupitelstva obce ukončil v 19.10 hodin.

Zapsala: Ing. Savincová

Josef Kolář
starosta

Milan Huml
místostarosta

OBEC CHEZNOVICE
se sídlem
338 06 Cheznovice 16
IČ 00258750
DIČ: CZ00258750

Ověřovatelé:

