

# ZÁPIS

**z jednání Zastupitelstva obce Cheznovice,  
podle § 92 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích ( obecní zřízení )  
ve znění pozdějších předpisů, konaného dne 27. března 2014  
od 18.00 hodin v Lidovém domě**

---

**Přítomni:** Ing. J. Sevald , B. Šlapáková, J. Huml, Ing. P. Savincová,  
P. Úrx , M. Huml, Ing. Roman Karásek, L. Marek

**Neomluven:** V. Huml

- ad 1. Jednání zasedání Zastupitelstva obce Cheznovice zahájil starosta obce Ing. Jan Sevald - předsedající schůze v 18.00 hodin a předal řízení jednání zastupitelstva místostarostovi obce panu Milanu Humlovi.**

Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Cheznovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 17. 3. 2014 do 27. 3. 2014 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z presenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 8 členů, zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Ověřovateli zápisu navrhl Mgr. B. Šlapákovou a Ing. P. Savincovou, zapisovatelem Janu Taušovou.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Cheznovice určuje ověřovateli zápisu Mgr. B. Šlapákovou a Ing. P. Savincovou, zapisovatelem Janu Taušovou.

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Usnesení č. 265 bylo schváleno.

- ad 2. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Požádal o rozšíření programu o bod 7a. – Nájemní smlouva restaurace LD a ubytovna v čp. 193, bod 7b. – Nabídka kontejneru na sběr textilu, bod 7c. – Dodatek ke Smlouvě o spolupráci s FC Cheznovice 96**

Nikdo další ze zastupitelstva neměl žádný návrh.

Předsedající dal hlasovat o rozšířeném programu jednání.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje následující rozšířený program jednání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění usnesení z minulého jednání
4. Zpráva o provedení inventarizace za rok 2013
5. Návrh rozpočtu obce na rok 2014

6. Dodatek č. 1/2014 – Dopravní obslužnost PK
7. Dodatek č. 8 k Nájemní smlouvě LESOSPOL Zbiroh s.r.o.
- 7a. Nájemní smlouva restaurace LD a ubytovna v čp. 193
- 7b. Nabídka kontejneru na sběr textilu
- 7c. Dodatek ke Smlouvě o spolupráci s FC Cheznovice 96
8. Stanovení počtu členů ZO pro volební období 2014-2018
9. Plán kontrol FV na rok 2014
10. Zpráva finančního výboru
11. Zpráva o kontrole v PO ZŠ a MŠ Cheznovice
12. Žádosti o finanční příspěvek na rok 2014
13. Oprava hospodářské budovy u OÚ
14. Diskuse
15. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 266 bylo schváleno.

ad 3. Kontrola usnesení – usnesení z minulých jednání neukládalo žádné úkoly.  
Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek.

ad 4. Zpráva o provedení inventarizace za rok 2013

- zprávu přednesl předseda inventarizační komise Milan Huml
- dle přílohy zápisu
- nikdo neměl připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o provedení inventarizace majetku obce Cheznovice za rok 2013

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 267 bylo schváleno.

ad 5. Návrh rozpočtu obce na rok 2014

- zveřejněn na úřední desce OÚ – nikdo z občanů ani zastupitelů neměl připomínek
- celkové příjmy 9 556,88 tis. Kč
- celkové výdaje 10 556,88 tis. Kč
- 1 mil. Kč použit z našetřených prostředků minulých let

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočet obce na rok 2014 v příjmové části v hodnotě 9 556,88 tis. Kč, výdaje 10 556,88 tis. Kč – 1 mil. Kč krytí z prostředků minulých let.

Výsledek hlasování:

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 268 bylo schváleno.

**ad 6. Dodatek č. 1/2014 – Dopravní obslužnost PK**

- dodatek k uzavřené Smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje veřejnou vnitrostátní linkovou dopravou
- výše příspěvku 38050,- Kč

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 1/2014 – Dopravní obslužnost PK, výše příspěvku 38050,- Kč

**Výsledek hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 269 bylo schváleno.

**ad 7. Dodatek č. 8 k Nájemní smlouvě LESOSPOL Zbiroh s.r.o.**

- viz přílohou zápisu
- nikdo neměl připomínek

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 8 k Nájemní smlouvě LESOSPOL Zbiroh s.r.o. – nájemné pro rok 2014 ve výši 71 581,- Kč ,se splatností čtvrtletní

**Výsledek hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 270 bylo schváleno.

**ad 7a. Nájemní smlouva – Smlouva o nájmu nebytových prostor, nájemce Jan Mrva, trvalé bydliště 1. máje 170, 338 42 Hrádek – Nová Huť, IČO 16728505 pro Restauraci Lidový dům**

- výše nájmu 3.000,- Kč za každý měsíc
- doba nájmu určitá – deset let
- provozní poplatky hradí nájemce

**Smlouva o nájmu nebytových prostor nájemce Jan Mrva ml., trvalé bydliště 1. máje 170, 338 42 Hrádek – Nová Huť, IČO předmět nájmu: ubytovna a byt 1+1 v čp. 193**

- výše nájmu 7.000,- Kč za každý měsíc
- doba nájmu určitá – deset let
- provozní poplatky hradí nájemce

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor, nájemce Jan Mrva, trvalé bydliště 1. máje 170, 338 42 Hrádek – Nová Huť, IČO 16728505 pro Restauraci Lidový dům a Smlouvu o nájmu nebytových prostor nájemce Jan Mrva ml., trvalé bydliště 1. máje 170, 338 42 Hrádek – Nová Huť, IČO předmět nájmu: ubytovna a byt 1+1 v čp. 193, platnost od 1. 5. 2014

**Výsledek hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 271 bylo schváleno.

**ad 7b. Nabídka kontejneru na sběr textilu**

- firma DIMATEX CS spol.s r.o.
- nájem obci dle počtuobyvatel 1500,- Kč + DPH/rok
- umístěn „Na hrázi“

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje umístění kontejneru na textil v naší obci

**Výsledek hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 272 bylo schváleno.

**ad 7c. Dodatek ke Smlouvě o spolupráci s FC Cheznovice 96**

změna čl. 4 – za údržbu hřiště – hnojiva na trávník bude obec platit 15 tis. Kč ve čtvrtletních splátkách, FC Cheznovice bude údržbu zajišťovat sama

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek ke Smlouvě o spolupráci s FC Cheznovice 96

**Výsledek hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 273 bylo schváleno.

**ad 8. Stanovení počtu členů ZO pro volební období 2014-2018**

- návrh starosty – snížit počet zastupitelů na 7 členů

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce stanovuje počet členů Zastupitelstva obce Cheznovice pro volební období 2014 – 2018 dle § 68 zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů – počet 7 ( slovy: sedm zastupitelů)

**Výsledek hlasování:**

Pro: 6

Proti: L. Marek

Zdržel se: Ing. Savincová

Usnesení č. 274 bylo schváleno.

**ad 9. Plán kontrol FV na rok 2014**

- sestavil Libor Marek, předseda finančního výboru
- viz. přílohou zápisu

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán kontrol finančního výboru na rok 2014

**Výsledek hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 275 bylo schváleno.

**ad 10. Zpráva finančního výboru**

- zprávy podal předseda finančního výboru Libor Marek
  - a) Zpráva o výsledcích finančních kontrol ve zkráceném rozsahu za rok 2013 – zaslána na KÚ PK dle zákona o finanční kontrole
  - b) Stručné zhodnocení výsledku veřejnosprávních kontrol v roce 2013
  - c) Zápis z kontroly hospodaření OÚ Cheznovice za rok 2013
  - d) Zápis z kontroly pokladny OÚ Cheznovice
  - e) Zápis z kontroly hospodaření sportovního klubu FC Cheznovice 96
- všechny zprávy přílohou zápisu
- nikdo neměl připomínek, zprávy zastupitelé berou na vědomí

**ad 11. Zpráva o kontrole v PO ZŠaMŠ Cheznovice**

- předmětem kontroly: **Personální a mzdová agenda  
Hospodaření a účtování dotací  
Ověření správnosti podkladů a závazných ukazatelů  
rozpisu rozpočtu  
Školní stravování**
- závěr: Při kontrolním šetření nebylo zjištěno porušení obecně závazných právních předpisů
- viz. příloha zápisu
- zastupitelé vzali zprávu na vědomí

**ad 12. Žádosti o finanční příspěvek na rok 2014**

- doručeno několik žádostí o finanční příspěvek od organizací mimo obec Cheznovice
- žádosti místních organizací
- zastupitelé rozhodli, že finanční příspěvky pro rok 2014 se rozdělí pouze místním organizacím na jejich činnost

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce rozhodlo, že finanční příspěvky pro rok 2014 se rozdělí pouze místním organizacím na jejich činnost**

**Výsledek hlasování:**

**Pro: 8**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Usnesení č. 276 bylo schváleno.**

**ad 13. Oprava hospodářské budovy u OÚ**

- havarijní stav střechy
- zakázka malého rozsahu „Oprava střechy stodoly Cheznovice“ – osloveny tři firmy: 1. Kredit v.o.s., Karolíny Světlé 15, 110 00 Praha 1  
2. Bios s.r.o., U Pivovaru 1898, 263 01 Dobříš  
3. Izoservis, s.r.o., Na vrstvách 47, 140 00 Praha 4
- výběrová komise ve složení: Milan Huml, Ing. Roman Karásek, Libor Marek
- komise prostudovala nabídky všech oslovených a zastupitelstvu doporučuje k vybrání nejlevnější nabídku – firmu Kredit v.o.s., Karolíny Světlé 15, 110 00 Praha 1, zastupitelé byli podrobně se všemi nabídkami seznámeni na pracovním zastupitelstvu dne 3. 3. 2014 – vybrána firma:  
Smlouva o dílo - Kredit v.o.s., Karolíny Světlé 15, 110 00 Praha 1  
IČO 49708066  
celková cena díla 690806,- Kč + 21%DPH

- při odstraňování krytiny je zjištěný stav budovy ještě horší než se předpokládal, prohnílé obvodové trámy, prolezlé červotočem
- všichni zastupitelé shlédli stav budovy a souhlasí se zbouráním
- zastupitelé obce doporučují oslovit vybranou firmu o celkovou rekonstrukci budovy

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo - Kredit v.o.s., Karolíny Světlé 15, 110 00 Praha 1, IČO 49708066, celková cena díla 835210 Kč včetně DPH a současně schvaluje tuto firmu k nastalé celkové rekonstrukci budovy za 473 tis. Kč

**Výsledek hlasování:**

Pro: 8

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 277 bylo schváleno.

**ad 14. Diskuse:**

starosta – velké zhodnocení nemovitostí – majetku obce za toto volební období (čp. 16 – knihovna, ordinace, péče o tělo, škola, fot. hřiště, dětské hřiště, restaurace, ubytovna, bude i nová hospodářská budova a jiné)

- 7. června se uskuteční velký dětský den

- dostali jsme rozhodnutí o přidělení dotace na územní plán ve výši 122 tis. Kč, ještě letos je plánován výkup pozemků pro stavbu rodinných domků

M. Huml čp. 154 – pronajali jste pokoje, restauraci? A sál? Jak se předává sál po akci? Kolik stojí nájem sálu? Kolik stála rekonstrukce pokojů?

starosta – sál není součástí pronájmu, pro organizace obce je půjčení sálu zdarma, ostatním za 500,- Kč, v topné sezoně za 1000,- Kč;

rekonstrukce pokojů stála cca 600 tis. Kč – nové topení, tepelné čerpadlo, zateplení stropů, nová lina, malování oprava kuchyňské linky;

M. Huml čp. 154 – v tělocvičně a zasedačce nehřejou kamna, to tam budeme na příštích zasedáních sedět v zimě?

starosta – za 4 roky se udělalo toho dost, v přístavbě to nikdy ideální nebylo a nebude, dokud se nevymění okna a budova nezateplí – já už to předělávat nebudu, Švihla opraví co je v možnostech – výměna nebo oprava akumulacek.

M. Huml čp. 154 – cesta kolem čp. 37 je hrozná, chtěla by uválcovat.

starosta – je to v plánu, musí se posypat šmandou a uválcovat

M. Mudra čp. 235 – ve výčepu u sálu není zavedena voda?

starosta – ptáš se pozdě, už je zavedena

M. Huml čp. 154 – bude kontrola na ubytovně?

M. Huml – místostarosta – z usnesení je to dáno

starosta – v pondělí se namontuje nový zámek do dveří – koule, aby nikdo cizí nemohl vstoupit, na chodbě je namontována kamera

Ing. P. Savincová – navrhuji brigádu na sběr odpadků po příkopech v okolí obce

starosta – navrhněte termín, obec zajistí odvoz odpadu, bude nová zaměstnankyně, také se bude podílet na úklidu

**ad 15.. Starosta Ing. J. Sevald jednání zastupitelstva obce ukončil v 18.45 hodin.**

ZO Cheznovice se dnes zúčastnilo 14 občanů.

Zapsala: Jana Taušová

**Ing. Jan Sevald**  
starosta

**Milan Huml**  
místostarosta

**Ověřovatelé:**