

ZÁPIS

**z jednání Zastupitelstva obce Cheznovice,
podle § 92 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení)
ve znění pozdějších předpisů, konaného dne 24. května 2016
od 19.00 hodin v přístavbě Lidového domu v Cheznovicích**

Přítomni: Josef Kolář, Bohuslava Šlapáková, Ing. Pavla Savincová
Milan Huml, Ing. Roman Karásek, Jana Urxová,
Omluven: Pavel Mráček

ad 1. Jednání zasedání Zastupitelstva obce Cheznovice zahájil starosta obce J. Kolář - předsedající schůze v 19.00 hodin a předal řízení jednání zastupitelstva místostarostovi obce panu Milanu Humlovi.

Ten konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Cheznovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12. 5. 2016 do 24. 5. 2016 včetně. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z presenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že přítomno je 6 členů, zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Ověřovateli zápisu navrhl Ing. P. Savincovou a Ing. R. Karáska, zapisovatelem Janu Taušovou.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Cheznovice určuje ověřovateli zápisu Ing. P. Savincovou a Ing. R. Karáska, zapisovatelem Janu Taušovou.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 110 bylo schváleno.

**ad 2. Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu jednání v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.
Nikdo další ze zastupitelstva neměl žádný návrh.**

Předsedající dal hlasovat o programu jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání:

Program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění usnesení z minulého jednání
4. Výsledky hospodaření obce za I. – III. měsíc, IV. měsíc 2016
5. Rozpočtové opatření č. 1
6. Závěrečný účet obce za rok 2015 a Účetní závěrka obce za rok 2015
7. Zpráva auditora
8. Schválení Smlouvy příkazní č. 38-OR-16 – Vybavení SDH JPO III Cheznovice
9. Schválení dotace na výměnu lamp veřejného osvětlení
10. Schválení Smlouvy o pojištění obecních lesů
11. Smlouva na opravu chodníku u OÚ
12. Schválení nájemní smlouvy na provozování bufetu na hřišti
13. Žádost o projednání návrhu použití pozemku – Ing. Čepelák
14. Žádost o vyjádření k záměru změny použití stavby – Ing. Čepelák
15. Variantní studie odkanalizování obce
16. Záměr odprodat obecní pozemek p.č. 1438/15, výměra 90 m² – M. Grobářová
17. Schválení zápisu do obecní kroniky za rok 2015
18. Záměr o pronajmutí restaurace - výpověď z nájmu
19. Zpráva kontrolního výboru
20. Diskuse
21. Závěr

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 111 bylo schváleno.

ad 3. Kontrola usnesení – usnesení z minulých jednání neukládalo žádné úkoly

Zastupitelé vzali na vědomí bez připomínek.

ad 4. Výsledky hospodaření za I. – III. měsíc, IV. měsíc 2016

- dle přílohy zápisu
- nikdo neměl připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Výsledky hospodaření obce za I. – IV. měsíc 2016

Příjmy: 4.156, 08 tis. Kč, t.j. 39,4 % schváleného rozpočtu

Výdaje: 3.200, 84 tis. Kč, t.j. 30,3 % schváleného rozpočtu

Stav finančních prostředků k 30. 4. 2016:

Komerční banka 6. 093. 045, 80 Kč

Poštovní spořitelna 1. 716. 452, 58 Kč

ČNB 502. 130, 19 Kč

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 112 bylo schváleno.

ad 5. Rozpočtové opatření č. 1

- viz. přílohou zápisu

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 1

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 113 bylo schváleno.

ad 6. Závěrečný účet obce za rok 2015 a Účetní závěrka obce za rok 2015

- viz přílohou zápisu – podrobně všichni zastupitelé seznámeni
- vše k nahlédnutí na OÚ a na úřední desce – vyvěšeno 6.5.2016
- zastupitelé neměli připomínky

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2015 a Účetní závěrku obce za rok 2015

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 114 bylo schváleno.

ad 7. Zpráva auditora o výsledku přezkoumání hospodaření

- viz přílohou zápisu
- zpráva vyvěšena na úřední desce OÚ od 6. 5. 2016
- kontrola proběhla ve dnech 22. 10. – 23. 10. 2015, 20. 1. 2016 a 27. 4. – 28. 4. 2016, kontrolované období od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015
- závěr: Při přezkoumání hospodaření ÚSC Cheznovice za rok 2015 jsme nezjistili žádné chyby a nedostatky. Chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků byly před zpracováním účetní závěrky opraveny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce Cheznovice za rok 2015

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 115 bylo schváleno.

ad 8. Schválení Smlouvy příkazní č. 38-OR-16 – Vybavení SDH JPO III Cheznovice hasičskou technikou - CAS

- příkazník: MAZEPPA s.r.o.
se sídlem: Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň
IČ 27187039
zastoupený: Ing. Michalem Cviklem – jednatelem
- zajištění činností spojených se zadávacím řízením projektu, zveřejnění informací dle zákona, zajištění potřebných dokladů k výběrovému řízení
- odměna za administraci veřejné zakázky: 35. 000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu příkazní č. 38-OR-16 – Vybavení SDH

- JPO III Cheznovice - příkazník: MAZEPPA s.r.o.
se sídlem: Barrandova 404/28, 326 00 Plzeň
IČ 27187039
zastoupený: Ing. Michalem Cviklem – jednatelem

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 116 bylo schváleno.

ad 9. Schválení dotace na výměnu lamp veřejného osvětlení

- poskytnutí dotace z dotačního titulu PSOV PK 2016 – Projekty obcí ve výši 200 tis. Kč
- schváleno Zastupitelstvem Plzeňského kraje dne 11. dubna 2016 usnesením č. 1189/16
- číslo žádosti: 036PA00227

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace z dotačního titulu PSOV PK 2016 – Projekty obcí ve výši 200 tis. Kč , č. žádosti 036PA00227

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 117 bylo schváleno.

ad 10. Schválení Smlouvy o pojištění obecních lesů

- podklady z LHP Obecní lesy Cheznovice
- výměra LHC 209,45 ha
- Hasičská vzájemná pojišťovna a.s.
- celkové pojistné 36 214,- Kč za rok

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o pojištění obecních lesů s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou a.s.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 118 bylo schváleno.

ad 11. Smlouva na opravu chodníku u OÚ

- osloveny čtyři firmy na provedení opravy chodníku p.č. 1438/9:
 1. Ploty Kodl s.r.o.
U Ježku 1265, 337 01 Rokycany
 2. INSTAV Pacovský Josef
Lhota pod Radčem 45, 337 01 Rokycany
 3. Ladislav Bůcha
Raková 67, 337 01 Rokycany
 4. Stavební a zednické práce Milan Levčík
Zaječov 290, 267 63
- výběrová komise ve složení: Ing. Roman Karásek, Ing. Pavla Savincová a Jana Urxová doporučuje ke schválení na provedení opravy chodníku firmu:
INSTAV Pacovský Josef
Lhota pod Radčem 45, 337 01 Rokycany
IČ 11618698
cena díla včetně DPH: 387370,- Kč
termín zhotovení díla: 30. 5. 2016 – 17. 6. 2016 – cca 15 dní
- ve výběrovém řízení zohledněna cena díla a termín zhotovení
- zastupitelé neměli žádné připomínky a schvalují podepsání Smlouvy o dílo

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu na opravu chodníku u OÚ – firma:

INSTAV Pacovský Josef

Lhota pod Radčem 45, 337 01 Rokycany

IČ 11618698

cena díla včetně DPH: 387370,- Kč

termín zhotovení díla: 30. 5. 2016 – 17. 6. 2016 – cca 15 dní

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 119 bylo schváleno.

**ad 12. Schválení Smlouvy o nájmu nebytových prostor a provozní doby bufetu
ve sportovním areálu FC Cheznovice 96**

- smlouva uzavřená mezi pronajímatelem Fotbalovým klubem FC Cheznovice 96, sportovní areál 284, 338 06 , IČ 48381519 a nájemcem Jana Urxová, Cheznovice 273, IČ 04378202
- provozní doba bufetu dle přílohy smlouvy
- zastupitelé seznámeni a souhlasí bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor a provozní dobu bufetu ve sportovním areálu FC Cheznovice 96

Výsledek hlasování:

Pro: 5

Proti: 0

Zdržel se: 1 - Urxová

Usnesení č. 120 bylo schváleno.

ad 13. Žádost o projednání návrhu použití pozemku

- žadatel Ing. Pavel Čepelák, Cheznovice čp. 7 – Smlouva o použití pozemku p.č. 1438/6 v k.ú. Cheznovice – vysvětloval danou situaci
- již projednáváno na jednání ZO dne 24. 11. 2016 s usnesením č. 84 – Zastupitelstvo obce nesouhlasí se záměrem vybudování rampy a snížení obecního pozemku na úroveň stávající komunikace, tedy ani zpevněné plochy, na minulých jednáních zastupitelstva nesouhlasili ani občané
- znovu nebudou hlasovat o již rozhodlé situaci
- zastupitelé berou na vědomí

ad 14. Žádost o vyjádření k záměru změny použití stavby – Ing. Pavel Čepelák

- stavba a její přístavba na pozemku 60/1, 60/2, 70/1 a 70/6
- stavba bude nově sloužit jako skladovací a kancelářský objekt
- v případě kladných povolení příslušných úřadů ke stavebnímu řízení zastupitelé nemají připomínky k změně použití stavby na soukromém pozemku
- vyjádřil se Ing. P. Čepelák a vysvětlil účel žádosti

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí v případě kladných povolení příslušných úřadů ke stavebnímu řízení, zastupitelé nemají připomínky k změně použití stavby na soukromém pozemku Ing. Pavla Čepeláka

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 121 bylo schváleno.

ad 15. Variantní studie odkanalizování obce

- projekt realizuje Plzeňský kraj
- několik variant realizace
- prodloužení výjimky na vypouštění vod na 5 let
- Cheznovice byly vybrány do projektu, jedna z mála obcí, která nemá čističku

Zastupitelé berou na vědomí.

ad 16. Záměr odprodat obecní pozemek p.č. 1438/15, výměra 90 m2

- žádost - uživatel M. Grobářová čp. 60
- druh pozemku – ostatní komunikace

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění Záměru odprodat majetek obce – parcela p.č. 1438/15 v k.ú. Cheznovice , druh pozemku – ostatní komunikace, výměra 90 m2

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 122 bylo schváleno.

ad 17. Schválení zápisu do obecní kroniky za rok 2015

- kronikářka Vlasta Ernestová
- zastupitelé se seznámili se zápisem do kroniky obce bez připomínek

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zápis do kroniky obce za rok 2015

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 123 bylo schváleno.

ad 18. Záměr o pronajmutí restaurace s ubytovnou v lidovém domě čp. 193

- výpověď z nájmu v Lidovém domě k 30. 4. 2016 s dvouměsíční výpovědní lhůtou od Michaely Ungrové
- důvod: nedostatek zaměstnanců

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje zveřejnění Záměru pronajmout majetek obce – restaurační zařízení s ubytovnou v Lidovém domě ,Cheznovice čp. 193

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 124 bylo schváleno.

ad 19. Zpráva kontrolního výboru

- předseda kontrolního výboru Pavel Mráček
- kontrola 29. 3. 2016 – ubytovna v LD Cheznovice
- kontrola 25. 4. 2016 – ubytovna v LD Cheznovice
Při obou kontrolách nebyly zjištěny žádné závady.
- kontrola 13. 4. 2016 – budova obecního úřadu , předmět kontroly: evidence, zápisy z jednání zastupitelstva a plnění usnesení
Bez závad.
Zastupitelé berou zprávy na vědomí

ad 20. Diskuse:

starosta – poděkování ZŠaMŠ za „Staročeské máje“

M. Huml čp. 154 – z jakého rozpočtu jsou platy zaměstnanců a zastupitelů?

Kolik dětí je v mateřské škole a kolik je cizích?

Kolik dostává OÚ za tříděný odpad?

starosta – mzdy jsou z rozpočtu obce

- v mateřské škole je 37 dětí + asi 4 cizí
- za tříděný odpad obec nedostává žádné peníze, sníží se poplatek
- za odvoz a případně se dostane zdarma nový kontejner

Ing. F. Srbek – poděkování hasičům – za čištění kanalizace směr Mýto,

- oceňuji perfektní a včasné čištění chodníků od sněhu
- osvětlení – úsporné zářivky – málo osvětleno
- sekání zeleně – probíhá nepřiměřeně, kolem potoka už se sekalo 4x a na Mýto nesekáno
- v kraji Vysočina mají vyhlášku zakazující volně pobíhající drůbež
- místo mezi čp.6 a čp. 7 není hezké místo, nenazýval bych to parkem

M. Jedličková čp. 195 – k sekání trávy bych neměla žádnou připomínku, u nás je posekáno až na konci vsi, v žádné okolní vesnici nikdo neseká tak často jako mi

M. Karásková čp. 212 – je to pravda, je vzorně sekáno a udržováno po celé obci, jen kolem cesty ke Kovoprogresu se neseká

starosta – soukromé pozemky

místostarosta – do roku 2022 musí být topení v domech, které splňuje normy ŽP, ŽP půjde na kontroly po občanech – nyní je možné využít dotace až 80% na pořízení nového kotle

M. Huml čp. 154 – nové osvětlení budete dělat svépomocí?

starosta – bude dělat firma, celkové náklady na celou obec jsou cca 700 tis. Kč, budeme realizovat postupně – zatím hlavní trasy + ulice na Plotech, kde jsou nejstarší lampy

M. Mudra čp. 235 – škola a školka – při dětském maškarním bále je vidět pouze paní ředitelka a ostatní učitelky a asistentky jenom sedí a dívají, vůbec se děti nevšimnou, je to divné

Mgr. B. Šlapáková – děti mají rodiče, kteří na ten bál s nimi přišli, jsou to jejich děti

M. Huml čp. 154 – k LD – sháníte pronajímatele? Nevím jaký je nájem, ale je tady chaos, jak budete přebírat? Víte, že je ve sklepu kotel na který se ještě netopilo? Je třeba aby byl funkční.

místostarosta – nevím o jakém chaosu mluvíš, kontroly se dělají svědomitě a pravidelně

ad 20. Starosta Josef Kolář jednání zastupitelstva obce ukončil v 20.15 hodin.

ZO Cheznovice se dnes zúčastnilo 15 občanů + 1 host.

Zapsala: Jana Taušová

Josef Kolář
starosta

Milan Huml
místostarosta

Ověřovatelé: